

MAGNANI s.r.l.
■ costruzioni opere pubbliche ■
SOCIETA' ING. MAGNANI SRL

DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Ai sensi del Regolamento EMAS REG. (CE) N. 1221/2009,
così come modificato dal Reg. CE 1505/17 e dal Reg. CE
2026/18



LISTA REVISIONI ED IDENTIFICAZIONE

Revisione	Data	Descrizione	Redazione	Verifica	Approvazione
0	11/03/2020	Prima emissione	RGAS	DI	DI
1	21.06/2020	Aggiornamento aspetti ambientali indiretti	RGAS	DI	DI
2	30/07/2020	Inserimento dati relativi all'anno 2017	RGAS	DI	DI
3	14/06/2021	Aggiornamento informazioni aspetti ambientali	RGAS	DI	DI
4	30/06/2022	Aggiornamento informazioni aspetti ambientali	RGAS	DI	DI
5	13/03/2023	Monitoraggio aspetti ambientali, emissione piano obiettivi triennale	RGAS	DI	DI
6	14/03/2024	Aggiornamento informazioni aspetti ambientali	RGAS	DI	DI
7	29/05/2024	Aggiornamento cap. 2.4 (rischio alluvioni), cap. 3.1.3, 3.1.4.1, 3.1.4.9, 3.1.4.13, 3.1.4.15, 3.1.4.24, 4 (aggiornamento obiettivi)	RGAS	DI	DI
8	13/03/2025	Aggiornamento informazioni aspetti ambientali	RGAS	DI	DI



INDICE

INDICE	2
1. INTRODUZIONE	3
1.1. PREMessa.....	3
1.2. POLITICA AMBIENTALE INTEGRATA	3
2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'AZIENDA.....	6
2.1. DATI AZIENDALI.....	6
2.2. PRESENTAZIONE DELL'AZIENDA.....	6
2.3. ORGANIGRAMMA	7
2.4. LOCALIZZAZIONE DEL SITO.....	8
2.5. SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO AMBIENTE, SICUREZZA E QUALITA'	11
2.6. COMUNICAZIONE.....	12
2.6.1. COMUNICAZIONE ESTERNA	12
2.6.2. COMUNICAZIONE INTERNA	12
2.7. DESCRIZIONE DEL CICLO PRODUTTIVO	12
3. ANALISI DEGLI ASPETTI AMBIENTALI DIRETTI E INDIRETTI	15
3.1. ASPETTI AMBIENTALI DIRETTI E INDIRETTI.....	15
3.1.1. IDENTIFICAZIONE E ANALISI DEGLI ASPETTI AMBIENTALI	15
3.1.2. CRITERI DI SIGNIFICATIVITÀ PER GLI ASPETTI AMBIENTALI	16
3.1.3. CORRELAZIONE TRA SIGNIFICATIVITÀ E PRIORITÀ DEGLI INTERVENTI	18
3.1.4. ANALISI E DEFINIZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DEGLI ASPETTI AMBIENTALI	26
3.1.4.1 Emissioni in atmosfera	26
3.1.4.2 Acque reflue	27
3.1.4.3 Rifiuti	27
3.1.4.4 Fanghi	30
3.1.4.5 Rumore/Vibrazioni	30
3.1.4.6 Inquinamento elettromagnetico.....	31
3.1.4.7 Amianto	31
3.1.4.8 Odori/Polveri	31
3.1.4.9 Uso/Contaminazione del suolo.....	31
3.1.4.10 Impatto visivo	32
3.1.4.11 Traffico veicolare	32
3.1.4.12 Consumi energetici	32
3.1.4.13 Energia da fonti rinnovabili	35
3.1.4.14 Consumi idrici.....	36
3.1.4.15 Consumo di materie prime	37
3.1.4.16 Gas effetto serra/Sostanze lesive per lo strato di ozono	39
3.1.4.17 Presenza di PCB/PCT	39
3.1.4.18 Serbatoi	40
3.1.4.19 Vincoli paesaggistici	40
3.1.4.20 Caratterizzazione siti contaminati e bonifica	40
3.1.4.21 Prevenzione incendi	40
3.1.4.22 Rischio di incendio rilevante.....	41
3.1.4.23 Effetti sulla biodiversità.....	41
ASPETTI INDIRETTI	42
3.1.4.24 Fornitori/subappaltatori.....	42
3.1.4.25 Traffico indotto	42
Il traffico indotto associato alle diverse attività di cantiere riguarda:	42
3.1.4.26 Rifiuti	42
3.1.4.27 Rumore/Vibrazioni.....	42
3.1.4.28 Gestione dell'emergenza	43
4. OBIETTIVI E PROGRAMMI AMBIENTALI	44



5. LEGISLAZIONE AMBIENTALE APPLICABILE.....	46
<i>Attuazione della direttiva (UE) 2018/851 che modifica la direttiva 2008/98/CE relativa ai rifiuti e attuazione della direttiva (UE) 2018/852 che modifica la direttiva 1994/62/CE sugli imballaggi e i rifiuti di imballaggio.</i>	<i>47</i>
<i>Disciplina del sistema di tracciabilità dei rifiuti e del registro elettronico nazionale per la tracciabilità dei rifiuti ai sensi dell'articolo 188-bis del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.....</i>	<i>47</i>
6. RIEPILOGO INDICATORI CHIAVE.....	48
7. GLOSSARIO.....	49
8. DICHIARAZIONE DI VALIDITA' DEL VERIFICATORE AMBIENTALE	51

1. INTRODUZIONE

1.1. PREMessa

La presente Dichiarazione Ambientale costituisce l'emissione in conformità al Regolamento CE n. 1221/2009 e successiva modificazione dell'All. I, II e III con Regolamento CE n°1505/2017 EMAS entrato in vigore il 18/09/17, modificazione dell'All. IV con Regolamento CE n°2026/2018 EMAS per fornire informazioni utili alla comprensione e valutazione delle attività svolte dall'azienda dal punto di vista ambientale. La Direzione dell'azienda, consapevole che una corretta gestione ambientale rappresenta da una parte un'opportunità di sviluppo e dall'altra una modalità per razionalizzare le attività relative a questo tema, ha realizzato l'analisi delle problematiche ambientali che caratterizzano le attività, ha definito la propria Politica Ambientale ed ha avviato una serie di programmi per il miglioramento delle proprie prestazioni. In questo documento sono descritti gli intenti della Direzione formalizzati nella Politica Ambientale, la quantificazione e la valutazione degli impatti ambientali legati alle attività (svolte nei cantieri mobili e temporanei), il Sistema aziendale e gli obiettivi da raggiungere negli anni a venire. Con questo documento inoltre si intende trasmettere le informazioni sulle iniziative ambientali ed i progetti che la Direzione dell'azienda vuole mettere in atto, al fine di concretizzare una politica di controllo su tutti gli aspetti ambientali diretti ed indiretti delle attività.

1.2. POLITICA AMBIENTALE INTEGRATA

La Direzione di SOC.ING.MAGNANI SRL definisce attraverso il presente documento la politica integrata per la Qualità, Ambiente, Sicurezza e Sicurezza del traffico stradale, Responsabilità Sociale e di Prevenzione della Corruzione garantendo l'implementazione di un sistema di gestione integrato secondo gli standard ISO 9001, ISO 14001, Regolamento EMAS, ISO 45001, ISO 39001, SA 8000 e ISO 37001, definito e documentato mediante Manuale, procedure di sistema, istruzioni operative e registrazioni nonché gli specifici documenti di valutazione dei rischi.

Negli ultimi anni si è assistito ad un progressivo e crescente interesse dell'opinione pubblica in relazione alle tematiche inerenti all'organizzazione aziendale, la qualità dei prodotti, l'ambiente, la salute e la sicurezza sul lavoro, la responsabilità sociale e la prevenzione di fenomeni di corruzione. Il presupposto basilare per qualsiasi intervento di miglioramento dell'azienda al fine di renderla più efficiente e più sicura e in linea con le necessità dei clienti e dei lavoratori, è la consapevolezza che il raggiungimento di tali obiettivi favoriscano il successo dell'Azienda e ne migliorino l'immagine sia verso i propri lavoratori che verso le parti interessate.

A tal proposito SOC.ING.MAGNANI SRL che svolge attività di esecuzione di lavori di edilizia stradale e produzione e vendita di conglomerati bituminosi, cementizi e riciclati sul territorio della Regione Toscana è sempre più interessata a raggiungere e a dimostrare un buon livello di prestazioni in materia di Qualità, Ambiente, Salute e Sicurezza sul Lavoro e del traffico stradale, Responsabilità sociale e Sistema di gestione

della prevenzione, controllando e migliorando continuamente le proprie attività attraverso l'adozione di una politica che fornisce una cornice nel cui ambito agire e definire gli obiettivi generali e specifici.

SOC.ING.MAGNANI SRL è altresì intenzionata a rendere sempre più efficiente la propria organizzazione aziendale e la tenuta sotto controllo della soddisfazione del cliente.

In particolare, in coerenza con le esigenze esplicite ed implicite delle parti interessate, interne ed esterne all'impresa, a partire dai componenti dell'organizzazione coinvolti all'interno del Sistema di Gestione, sono stati definiti i seguenti impegni:

Miglioramento del livello di soddisfazione del cliente

Monitorare con attenzione il rapporto con il cliente, verificando gli eventuali reclami, ordini di servizio ma soprattutto la mancanza di nuovi ordini dal cliente.

Organizzazione dei processi interni

Gestire tutte le attività aziendali in modo che sia sempre più efficiente ed organizzato il flusso di informazioni da trasmettere ai dipendenti per migliorarne le prestazioni

Formazione del personale

Pianificare la formazione continua dei dipendenti stessi in modo da rafforzare il patrimonio di professionalità, in particolare rapporto con la necessità di costruire un prodotto di eccellenza

Impegno a prevenire infortuni e malattie sul lavoro

Gestire tutte le attività aziendali aventi impatto sulla sicurezza con un impegno alla prevenzione ed a un miglioramento continuativo in termini prestazionali.

Rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro

Operare nel rispetto della legislazione cogente, dei regolamenti interni, dei requisiti di salute e sicurezza sul lavoro derivanti da accordi contrattuali stipulati con terzi e della norma ISO 45001 al fine della corretta implementazione e gestione del Sistema di Gestione.

Impegno a eliminare rischi e ridurre i pericoli per la SSL attraverso la partecipazione dei lavoratori e dei loro rappresentanti

La nostra organizzazione si impegna in questo senso a coinvolgere tutti gli stakeholders in una logica di prevenzione dei comportamenti a rischio, in questo senso procederemo nel corso dei prossimi tre anni ad una implementazione di un sistema BB-S (Behaviour Based Safety).

Rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia ambientale

Operare nel rispetto della legislazione ambientale a livello nazionale e locale, della norma ISO 14001 e Regolamento EMAS, includendo un impegno nel:

- coinvolgere il personale dell'azienda, secondo i propri ruoli e competenze, e i fornitori sul rispetto delle procedure ambientali per ottenere una maggiore partecipazione al sistema e il raggiungimento degli obiettivi previsti dal sistema;
- rendere partecipe i subappaltatori, nella progettazione e programmazione, a monte, delle attività di cantiere, soprattutto in materia di sicurezza e ambiente, al fine di ridurre incidenti e impatti ambientali;
- migliorare l'utilizzo delle risorse naturali, quali acqua, carburanti ed energia elettrica;
- mantenere nei limiti l'inquinamento acustico;

- applicare tecnologie innovative per permettere il recupero dei rifiuti e per la riduzione dell'inquinamento piuttosto che per lo smaltimento degli stessi;
- migliorare gli indici di recupero dei rifiuti gestiti direttamente, con l'obiettivo di ottenere laddove possibile nuovi materiali dai rifiuti, oppure di destinarli a centri di recupero;
- mettere a disposizione del pubblico i dati del sistema di gestione ambientale, nell'ambito di un dialogo aperto con le autorità e gli enti pubblici e privati impegnati nelle attività di tutela dell'ambiente;
- affinare il monitoraggio ambientale rendendolo una pratica sempre più integrata nella gestione quotidiana;
- Fornire il quadro di riferimento per stabilire e riesaminare gli obiettivi e i traguardi Ambientali e di conseguenza affrontare le considerazioni inerenti l'impatto delle proprie attività sull'ambiente, valutando di volta in volta i rischi e le opportunità abbinati alle attività svolte, tenendo conto del contesto interno ed esterno in cui l'azienda opera e delle esigenze delle parti interessate alle quali l'azienda si preoccupa anche di far rispettare i requisiti ambientali e la presente politica

Rispetto delle disposizioni legislative, delle convenzioni internazionali e dei principi di responsabilità sociale

Operare nel rispetto di quanto descritto al punto precedente per quanto riguarda la sicurezza sui luoghi di lavoro e di tutte le convenzioni internazionali (ILO-ONU etc) e degli altri principi riguardanti la responsabilità sociale descritti successivamente nel presente documento, in ossequio allo standard SA 8000.

Gestire un efficace sistema di comunicazione con tutti gli stakeholders

Mettere a punto un efficace ed efficiente sistema di comunicazione che assicuri sia all'organizzazione dell'Azienda che a tutte le Parti Interessate di poter costruttivamente contribuire al miglioramento del sistema integrato.

Integrazione della salute e sicurezza sul lavoro con i fattori produttivi dell'impresa

Assumere decisioni operative e strategiche sempre orientate al rispetto delle prescrizioni del sistema, alla prevenzione degli incidenti, infortuni e malattie professionali ed al contenimento progressivo di tutti i fenomeni che provocano l'insorgere di problematiche inerenti a tali aspetti.

Innovazione nel rispetto della Salute e Sicurezza sul Lavoro

Ottimizzare l'impiego di tecnologie e di risorse (economicamente praticabili), al fine di minimizzazione delle eventuali problematiche che possono dar luogo al verificarsi di infortuni e malattie professionali, sia al costante rinnovo e adeguamento tecnologico dei mezzi aziendali in linea con l'evoluzione normativa europea; Garantire la ricerca della massima sicurezza dei materiali e dei processi produttivi, a tutela dei dipendenti, dei clienti e dei cittadini.

Coinvolgimento del personale ad ogni livello

Promuovere e accrescere la sensibilità del personale nei confronti dell'organizzazione aziendale, della Salute e Sicurezza sul Lavoro, dell'Ambiente e delle tematiche riguardanti la Responsabilità sociale, attraverso iniziative di coinvolgimento e informazione all'interno dell'azienda ed interventi di formazione e addestramento; In particolare, coinvolgere il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza nella elaborazione ed evoluzione del Sistema Sicurezza Aziendale e le varie Figure Aziendali nella continua ricerca del miglioramento del Sistema stesso.

Trasparenza e collaborazione con le parti

Divulgare la Politica della Qualità, Ambiente, Salute e Sicurezza e Responsabilità sociale dell'organizzazione, attraverso la comunicazione e collaborazione con tutti i portatori di interesse come Clienti, Dipendenti e collaboratori, Cittadini, Fornitori, le Autorità pubbliche e le Comunità locali.

Coinvolgimento dei Fornitori

Privilegiare i rapporti con i fornitori che siano in grado di assicurare prodotti e servizi conformi al sistema di gestione del SOC.ING.MAGNANI SRL e di contribuire in maniera attiva alla gestione della Responsabilità sociale.

Miglioramento continuo

Continua ricerca, implementazione e sviluppo, in accordo anche con fornitori, committenti ed altre parti interessate, di obiettivi reali e comuni relativi alla diminuzione delle problematiche della Qualità, Ambiente, Salute e Sicurezza sul Lavoro e Responsabilità sociale di tutte le attività, prodotti e servizi, in particolare per quanto riguarda quest'ultima, anche attraverso la redazione di un bilancio annuale;

Riesaminare sistematicamente con cadenza annuale il Sistema, e tutti i Pericoli / Rischi dei processi attuali o di eventuali nuovi processi, con lo scopo di definire e raggiungere obiettivi e traguardi nell'ottica di miglioramento continuo delle prestazioni in materia di Qualità, Ambiente, Salute e Sicurezza sul Lavoro, Responsabilità sociale e Sistema di gestione del traffico stradale.

L'adeguatezza della politica viene valutata annualmente dalla Direzione Aziendale durante lo svolgimento del Riesami della Direzione ed a fronte delle strategie complessive aziendali attualmente o successivamente stabilite.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'AZIENDA**2.1. DATI AZIENDALI**

Ragione Sociale	SOC. ING. MAGNANI S.R.L.
P.IVA	01107350470
Sede Legale	Via Leonardo da Vinci n. 42 – 51035 Lamporecchio (PT)
Sede Operativa	Via Leonardo da Vinci n. 42 – 51035 Lamporecchio (PT)
Telefono	0573 803226
Fax	0573 803052
Indirizzo e-mail	soc.ing.magnani@gmail.com
Indirizzo PEC	soc.ing.magnani@pec.it
Oggetto della Registrazione	Costruzione di opere idriche e manutenzione di strade
Codici NACE dell'attività	42.11 – costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali 42.91 – costruzioni di opere idrauliche

2.2. PRESENTAZIONE DELL'AZIENDA

Negli anni '90 la Soc. Ing. MAGNANI S.r.l è stata acquisita dalla Vescovi Renzo S.p.a che opera da oltre 50 anni nel settore delle costruzioni stradali. Tale acquisizione ha dato un fondamentale contributo alla evoluzione e alla qualificazione professionale di entrambe le società. La Soc. Ing. MAGNANI S.r.l opera prevalentemente nell'ambito delle opere infrastrutturali. In particolare svolge la propria attività nel settore delle costruzioni edili (civili e industriali), delle opere stradali, nella realizzazione di acquedotti, gasdotti, opere fluviali e di ingegneria naturalistica.

La fusione organizzativa tra le due entità Aziendali, ha contribuito alla formazione di una struttura solida e collaudata, con mezzi ed attrezzature proprie, pronte a far fronte con qualità e competenza alle necessità di una Clientela sempre più esigente.

In passato, i Clienti per il settore delle opere infrastrutturali si identificavano essenzialmente negli Enti Pubblici. Nel tempo (soprattutto negli ultimi anni) la prevalenza delle committenze pubbliche è diminuita lasciando ampio spazio all'attività di produzione rivolta a Clienti Privati.

Presso la sede sono svolte le seguenti attività:

Amministrazione e Contabilità
 Gestione degli Acquisti e Fornitori/Subappaltatori
 Gestione Gare e Preventivi
 Gestione della Progettazione mediante il coordinamento di tecnici interni professionisti esterni
 Gestione del Personale
 Pianificazione dei vari processi di organizzazione aziendale
 Coordinamento, Archiviazione e Registrazione delle attività relative ai Sistemi di Gestione Aziendali adottati:
 Sistema Qualità, Ambiente, Salute e Sicurezza, Responsabilità sociale

Presso i cantieri sono svolte le seguenti attività:

Costruzione di opere idriche e manutenzione di strade

2.3. ORGANIGRAMMA

MEMBRI DEL SPT

RGI: L. Toni
RLSA 8000: C. Falcone

ADDETTI ALLE EMERGENZE

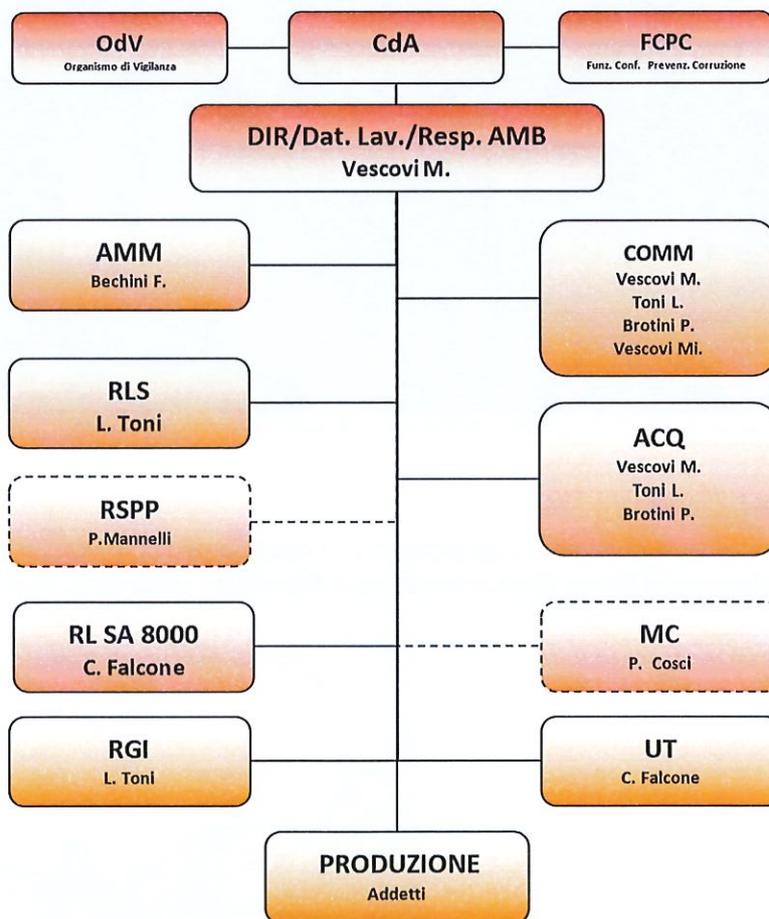
PRIMO SOCCORSO: L. Toni
 A. Turini – C. Falcone- F. Palermo – M. Pomerani

PREVENZIONE INCENDI:
 M. Pomerani – A. Turini

EMERGENZE AMBIENTALI - PREPOSTI:
 C. Falcone

MEMBRI DEL CSS

Dat.Lav. M. Vescovi
RLS: L. Toni
RSPP: P. Mannelli
MC: P. Cosci



2.4. LOCALIZZAZIONE DEL SITO

Sede

L'area di insediamento della sede è collocata all'interno del contesto residenziale / industriale situata presso il Comune di Lamporecchio (PT).

La sede dell'organizzazione si sviluppa su una superficie totale di circa 7100 m², di cui: circa 2335 m² destinati a verde, 4500 mq di superficie impermeabile asfaltata (piazzale carrabile) e circa 300 mq occupato dallo stabile (due piani fuori terra) a destinazione uffici. Lo stabile con destinazione uffici e gli spogliatoi sono ad uso anche della società partner Vescovi Renzo spa, la Magnani ha in locazione parte de locali. Nelle aree limitrofe troviamo abitazioni, aree a verde, un impianto di distribuzione carburanti ed altre attività industriali. L'azienda ha in comodato d'uso anche parte degli immobili destinati ad autorimesse per il ricovero mezzi.

La zona interessata dalla sede non presenta aspetti di carattere naturalistico-ambientale e/o storico culturale e di tutela paesaggistica di rilievo.



Vista satellitare sede dell'organizzazione (cerchiata in giallo la superficie occupata dalla SOC. ING. MAGNANI e in bianco quella occupata dalla VESCOVI RENZO (google maps)

Lamporecchio

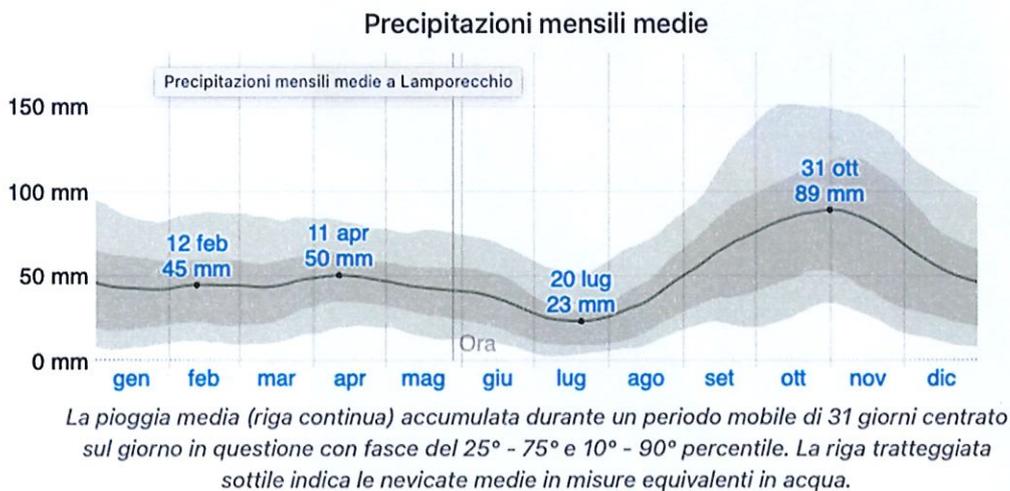
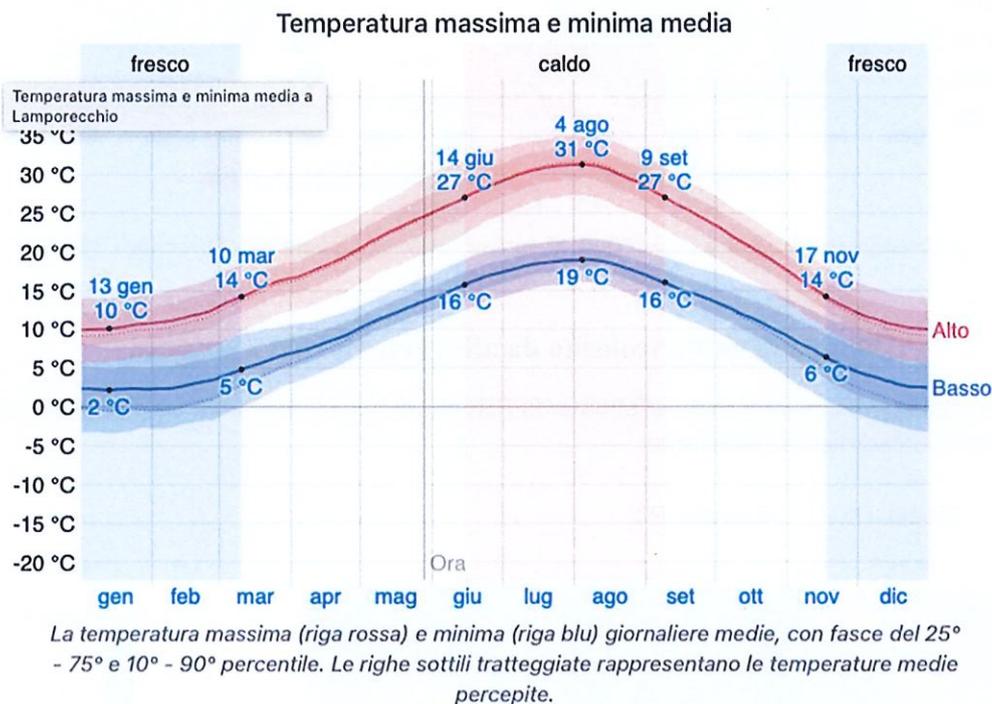
Il territorio del comune di Lamporecchio si estende per 22,17 km² in collina e pianura, dalle pendici occidentali del Monte Albano al padule di Fucecchio, dista circa 18,5 km capoluogo provinciale (Pistoia).



[Handwritten signature]

- **CLASSIFICAZIONE SISMICA:** zona 3, allegato I e II della Deliberazione GRT n.878 del 8.10.2012
- **CLASSIFICAZIONE CLIMATICA:** zona D, 1705 GG
- **DIFFUSIVITA' ATMOSFERICA:** media, Ibmec CNR 2002
- **TEMPERATURA MEDIA:** 14.4 °C
- **PIOVOSITA' MEDIA ANNUALE:** 865 mm.

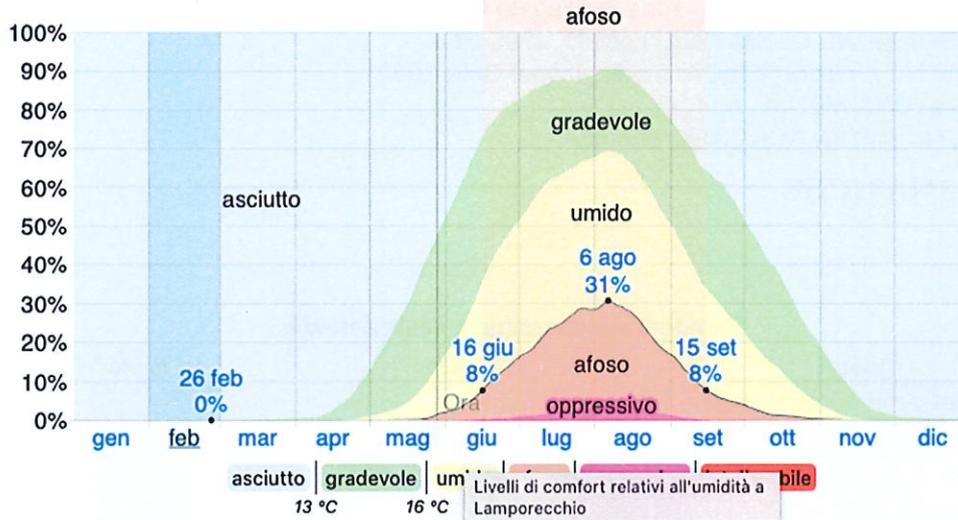
TABELLE CLIMATICHE



[Handwritten signature]



Livelli di comfort relativi all'umidità

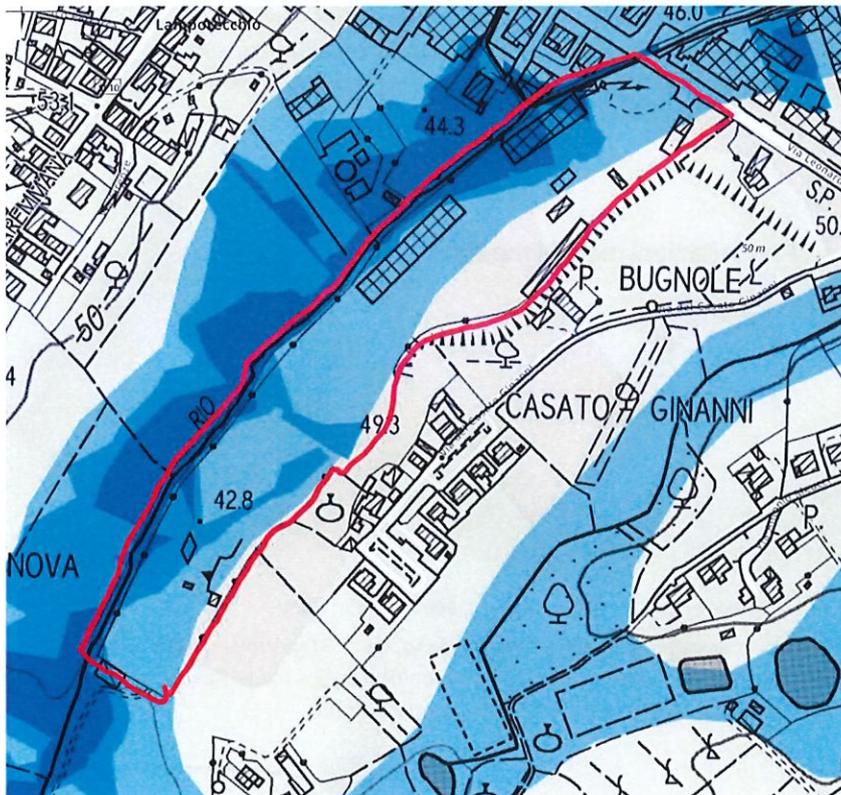


La percentuale di tempo a diversi livelli di comfort umidità, categorizzata secondo il punto di rugiada.

Mapa della Pericolosità da alluvione fluviale e costiera

Classificazione della pericolosità fluviale effettuata da PRGA del bacino dell'Arno. La classificazione è basata sulla frequenza di accadimento dell'evento.

Bassa: P1 Media: P2 Elevata: P3



Pericolosità Dominio Fluviale

- P1
- P2
- P3



2.5. SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO AMBIENTE, SICUREZZA E QUALITA'

Soc. Ing. Magnani srl ritiene proprio obiettivo strategico l'attuazione ed il mantenimento di un Sistema di Gestione Integrato di Salute, Sicurezza e Ambiente (SGI). La gestione della salute della sicurezza e dell'ambiente sul lavoro costituisce parte integrante della gestione generale dell'impresa. Il presente documento si applica alla sede Amministrativa ed operativa ubicata in Via Leonardo Da Vinci 42 – Lamporecchio (PT) e ai cantieri per esecuzione di lavori di costruzione e manutenzione di strade, opere idrauliche a rete, fluviali e di ingegneria naturalistica.

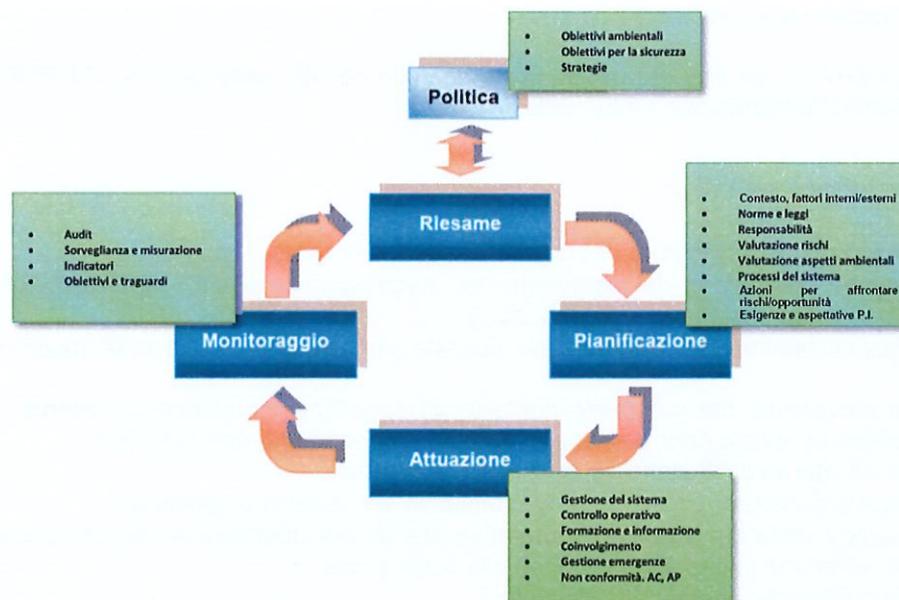
Il SGI definisce le modalità per individuare, all'interno della struttura organizzativa aziendale, le responsabilità, le procedure, i processi e le risorse per la realizzazione della politica aziendale di prevenzione, nel rispetto delle norme di salute ambiente e sicurezza vigenti.

Il sistema di gestione integrato in tema di ambiente e salute e sicurezza nei luoghi di lavoro è stato realizzato tenendo in considerazione i requisiti normativi degli standard ISO 14001 (Ambiente), ISO 45001 (Salute e Sicurezza sul lavoro), ed è reso compatibile con i requisiti dello standard ISO 9001 (Qualità). Il SGI è finalizzato a garantire il raggiungimento degli obiettivi ambientali e di salute e sicurezza che l'impresa/organizzazione si è data in una efficace prospettiva costi/benefici.

Il Sistema di Gestione Integrato della Soc. Ing. Magnani srl ha per oggetto il campo di applicazione derivante dalle seguenti attività produttive primarie:

Costruzione di opere idrauliche e manutenzione di strade.

Il Sistema di Gestione Integrato si sviluppa nell'ottica del continuo miglioramento secondo il seguente schema:



Il SGI opera sulla base della sequenza ciclica delle fasi di pianificazione, attuazione, monitoraggio e riesame del sistema, per mezzo di un processo dinamico.

La capacità del sistema di raggiungere gli obiettivi pianificati deriva dall'impegno e dal coinvolgimento di tutte le funzioni aziendali e soprattutto del livello più elevato.

I contenuti delle fasi possono essere più o meno complessi in ogni singolo cantiere in funzione di:

- dimensione, natura, attività e relativa complessità dell'organizzazione;
- significatività dei pericoli e rischi presenti, potenziali o residui;



[Firma manoscritta]

- soggetti potenzialmente esposti.

2.6. COMUNICAZIONE

L'efficace circolazione delle informazioni di carattere ambientale all'interno ed all'esterno dell'azienda rappresenta un elemento chiave per promuovere la motivazione del personale nei confronti del sistema di gestione ambientale, favorire il processo di miglioramento continuo, creare consenso nei confronti delle attività dell'azienda da parte della comunità esterna. La Soc. Ing. Magnani srl pone in essere una serie di attività volte alla realizzazione della comunicazione sia interna che esterna.

2.6.1. COMUNICAZIONE ESTERNA

Tutte le iniziative prese ed attuate in campo ambientale sono comunicate agli stakeholders aziendali al fine di assicurare:

- la piena conoscenza delle stesse;
- la tempestiva informazione di eventuali modifiche.

L'azienda dispone di strumenti di comunicazione atti a:

- consentire al cliente di ottenere tutte le informazioni relative alla gestione della variabile ambiente;
- recepire eventuali suggerimenti;
- ricevere proposte migliorative;
- rendere nota la Politica ambientale dell'azienda;
- comunicare i risultati conseguiti.

A questo scopo l'azienda utilizza i seguenti strumenti e canali di comunicazione:

- le comunicazioni tramite internet (via e-mail) ai suoi fornitori e clienti
- le comunicazioni agli Enti Locali;

La Vescovi Renzo SPA ha un sito internet dedicato alle sue attività, nella sezione "CERTIFICAZIONI" sarà disponibile la presente Dichiarazione Ambientale.

2.6.2. COMUNICAZIONE INTERNA

Le tipologie di comunicazione all'interno dell'organizzazione sono di due tipi:

- Comunicazioni provenienti dal personale (es. segnalazione di non conformità, problemi, invio di specifici moduli, richieste, suggerimenti, ecc.)
- Comunicazioni destinate al personale (es. risposte alle richieste, esiti di audit, modifiche al SGI, ecc.).

Le comunicazioni provenienti dal personale richieste da specifiche procedure di sistema vengono gestite mediante la modulistica prevista dalle procedure e registrate secondo criteri specificati.

La comunicazione all'interno dell'Azienda è assicurata attraverso:

- le comunicazioni della direzione o del responsabile del sistema di gestione
- la distribuzione della documentazione relativa alle attività operative e alle comunicazioni specifiche attraverso affissione in bacheca e allegati alla busta paga;
- la diffusione ed applicazione delle procedure
- incontri nei quali si forma e si informa il personale su aspetti e procedure ambientali.

2.7. DESCRIZIONE DEL CICLO PRODUTTIVO

Soc. Ing. Magnani srl opera principalmente nelle attività di costruzione e manutenzione di strade, opere idrauliche a rete, fluviali e di ingegneria naturalistica. I processi aziendali sono organizzati in modo da garantire la completa realizzazione dell'opera attraverso l'attività commerciale (ricerca e partecipazione a bandi, gare, elaborazione di offerte al committente), l'organizzazione ed il controllo delle risorse (manutenzione attrezzature

e mezzi, formazione e addestramento), gli approvvigionamenti e la contrattualizzazione di eventuali appalti, la realizzazione dell'opera e la conseguente fatturazione.

ACQUISIZIONE GARE

L'azienda può partecipare sia a gare pubbliche che private:

Gare Pubbliche: ad apertura della gara viene presa visione della documentazione tecnica, valutando la partecipazione, richiedendo integrazioni e se reputato necessario, un sopralluogo in loco.

Vengono quindi poi redatti gli elaborati tecnici da allegare alla gara e contemporaneamente vengono ricercati e richiesti ai fornitori preventivi e sulla base dei prezzi ricevuti e delle valutazioni viene elaborata un'offerta economica.

La comunicazione dell'aggiudicazione viene fornita dal committente e nel caso la gara sia stata aggiudicata viene stipulato un contratto.

Gare private:

A seguito di un primo contatto con i privati viene presa visione della documentazione tecnica, valutando la fattibilità (se necessario effettuando un sopralluogo) e a seguito di ciò viene elaborata un'offerta al cliente con indicazione di varie alternative tecniche. L'acquisizione dell'ordine avviene tramite accettazione/approvazione scritta da parte del cliente. Con la conferma d'ordine si può procedere con l'apertura del cantiere.

PROGETTAZIONE

L'azienda riceve o per richiesta da parte di un cliente o perché vuole partecipare ad una gara di appalto degli elaborati progettuali. I nostri tecnici o chi progetta esternamente effettua una pianificazione della progettazione e successivamente viene verificato il corretto recepimento e sviluppo delle indicazioni ricevute dalla committenza, andando ad individuare possibili opportunità di miglioramento del processo di progettazione e sviluppo e eventuali problemi legati alle tempistiche ed alla logistica. Viene effettuato anche un riesame per verificare lo stato di avanzamento del processo di progettazione rispetto a quanto pianificato, il raggiungimento degli obiettivi prefissati per le verifiche, il controllo delle modifiche e dei loro effetti.

REALIZZAZIONE DELL'OPERA

A seconda che il lavoro sia stato acquisito tramite gara o trattativa privata, si procede ad assegnare un numero al Cantiere che permetta di ricollegarlo alla documentazione che ha permesso l'acquisizione dell'opera.

Contemporaneamente si procede alla predisposizione della documentazione della sicurezza. Se è stato redatto il PSC dal committente allora viene elaborato il POS, altrimenti viene elaborato un PSS. Infine viene effettuata la Denuncia di Cantiere alle autorità competenti.

La commessa viene quindi pianificata e il cantiere viene fisicamente allestito.

Le lavorazioni possono essere eseguite da SOC.ING. MAGNANI SRL oppure affidate a terzi; in entrambi i casi vengono eseguiti controlli e verifiche da parte dell'ufficio tecnico. Se tali controlli non risultassero positivi si procede alla richiesta delle integrazioni o riesecuzioni dei lavori e all'apertura di NC con le relative azioni correttive conseguenti. I controlli/verifiche sono tanti quante le lavorazioni sub-appaltate.

Concluso il lavoro si procede quindi allo smantellamento del cantiere ed eventualmente al collaudo.

In generale le attività nei cantieri in opera sono:

- Esecuzione delle varie fasi di lavoro di realizzazione dell'opera;
- Approvvigionamento e controllo dei materiali necessari all'esecuzione del servizio;
- Controllo e verifica del processo di realizzazione;
- Direzione dei lavori.

Le fasi di realizzazione dell'opera variano molto in base alla tipologia di intervento da eseguire.

In generale possiamo comunque identificare le seguenti fasi principali:

- Organizzazione e allestimento cantiere: posa baraccamenti prefabbricati, predisposizione depositi rifiuti, installazione recinzione, carico e scarico materiali da automezzi, scarico inerti da autocarro, deposito materiali nell'area di cantiere

- Sbanramento, splateamento e rinterro: scavi, rinterro
- Impianti: posa in opera dei sottoservizi
- Opere civili: Opere di getto
- Lavori stradali: esecuzione pavimentazione stradale
- Realizzazione segnaletica stradale

APPROVVIGIONAMENTO E OUTSOURCING

MAGNANI, per assicurare che i prodotti approvvigionati siano conformi ai requisiti specificati, si avvale di fornitori selezionati e quindi affidabili, che tiene sotto monitoraggio nel tempo.

Negli ordini/contratti di acquisto dovranno essere stabilite le caratteristiche della fornitura, nonché le specifiche clausole inerenti ai requisiti cogenti in materia ambientale e di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

In fase di contrattualizzazione viene verificata la validità e la sussistenza dei requisiti valutati in sede di qualifica del fornitore e si acquisisce copia di eventuali documenti aggiornati comprovanti il mantenimento dei requisiti previsti per la fornitura (es: certificazioni, iscrizioni all'albo, iscrizione a CCIAA, ecc.). Per i fornitori di lavori in subappalto, lavoratori autonomi o forniture con posa in opera si provvede, in aggiunta a quanto sopra, viene verificata l'idoneità tecnico professionale (all. XVII, art. 90 comma 9 lett. b del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.).

Per tutte le tipologie di fornitori viene fatto un monitoraggio in continuo.

GESTIONE RISORSE INFRASTRUTTURALI

L'azienda si assicura che le attrezzature ed i mezzi di lavoro messi a disposizione dei lavoratori siano conformi alle specifiche disposizioni legislative e regolamentari di recepimento delle direttive comunitarie di prodotto. E' stato predisposto un elenco attrezzature e mezzi. Le tipologie di controllo e manutenzione effettuate su attrezzature e mezzi possono essere di due tipi: straordinario e periodico.

Per tenere sotto controllo attrezzature e mezzi l'organizzazione ha identificato le seguenti attività:

- a) Pianificazione del controllo e della manutenzione periodica di attrezzature e mezzi
- b) Esecuzione della manutenzione periodica (ordinaria, di sicurezza e obbligatoria per legge);
- c) Esecuzione della manutenzione straordinaria;
- d) Controllo attrezzatura e mezzi in ingresso al cantiere.

Le registrazioni delle attività di manutenzione su attrezzature e mezzi, sono riportate all'interno di un apposito registro o su documenti rilasciati da manutentori esterni.

Per quanto concerne invece la verifica delle condizioni di utilizzo delle attrezzature/mezzi all'ingresso in cantiere, il preposto verifica all'arrivo in cantiere attrezzature e mezzi. In caso di malfunzionamenti indica nel registro del preposto la problematica e la comunica all'ufficio competente, il quale provvede a attivare la manutenzione straordinaria.

GESTIONE RISORSE UMANE

L'azienda valuta il livello di richiesta formativa relativa a personale di nuova assunzione, personale con cambio mansione, personale con necessità di aggiornamento e personale addetto all'uso di nuovi strumenti, apparecchiature e mezzi.

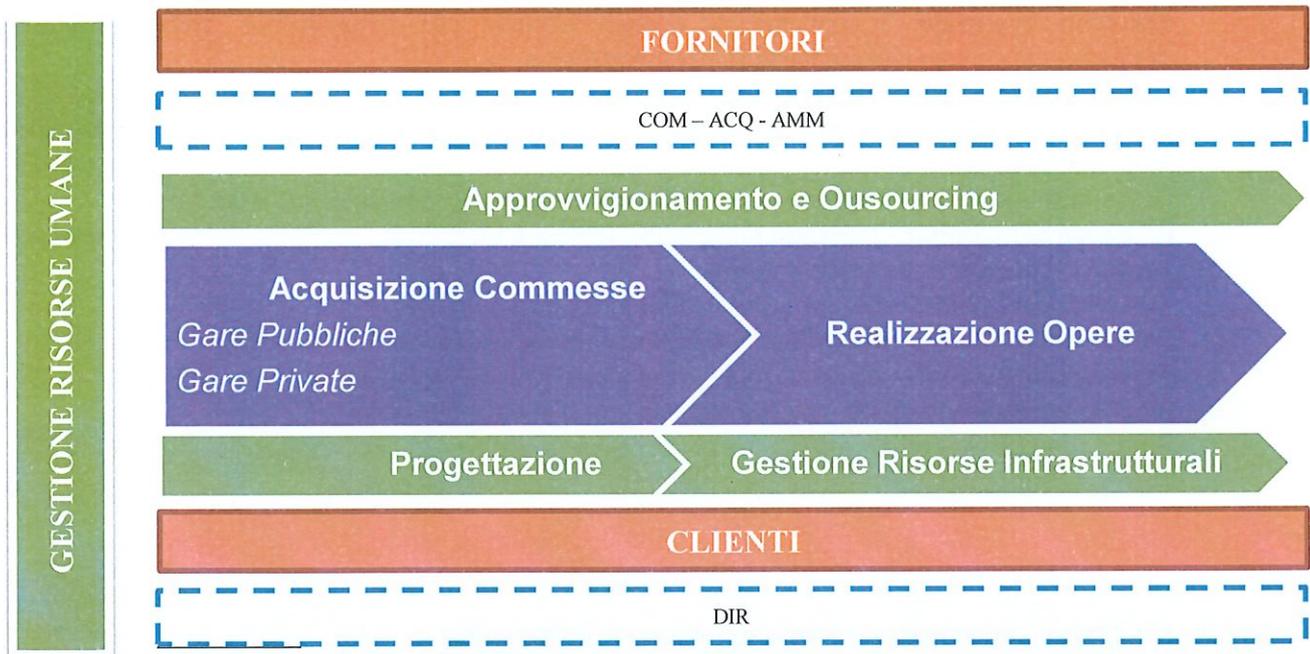
La formazione/informazione può avvenire presso le strutture dell'Organizzazione, per cui la logistica e quant'altro è messa a disposizione dall'Organizzazione, oppure le attività si svolgono presso le strutture degli enti formatori.

Le attività valide ai fini dell'addestramento del personale sono:

- Dimostrazioni ai fini di istruzione
- Corsi di formazione/informazione
- Periodi di affiancamento



INTERAZIONI PROCESSI



Processi Primari
Processi Supporto
Clienti Fornitori

3. ANALISI DEGLI ASPETTI AMBIETALI DIRETTI E INDIRECTI

3.1. ASPETTI AMBIENTALI DIRETTI E INDIRECTI

3.1.1. IDENTIFICAZIONE E ANALISI DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

Dall'esame delle attività svolte dall'Organizzazione sono stati individuati e analizzati tutti gli aspetti ambientali diretti, identificati quelli applicabili e attribuiti i livelli di significatività ad essi connessi; in questa fase è stata condotta, inoltre, la verifica della conformità legislativa.

Gli **aspetti ambientali** considerati in fase di Analisi Ambientale sono stati:

- a) **Emissioni atmosferiche** - punti di emissione esistenti, emissioni derivanti dai gas di scarico delle autovetture dell'Organizzazione;
- b) **Acque reflue** - acque reflue dei servizi igienici convogliate in fognatura comunale o derivanti da attività in cantiere;
- c) **Rifiuti** - derivanti dalle attività svolte in sito e in cantiere
- d) **Fanghi** - produzione di fanghi
- e) **Rumore/vibrazioni** - emissioni derivanti dalle attività svolte
- f) **Elettromagnetismo** - apparecchiature elettroniche
- g) **Amianto** - materiali contenenti amianto
- h) **Odori/polveri** - attività che provocano la produzione di odori/polveri
- i) **Uso e contaminazione del terreno** - utilizzo di sostanze che possano provocare rischi di contaminazione del suolo
- j) **Impatto visivo** - fonti dirette (ad es.: inquinamento luminoso) in grado di provocare un impatto visivo verso l'esterno

- k) **Traffico veicolare** - movimentazione dei mezzi ad uso del personale e a servizio delle attività di cantiere
- l) **Consumi energetici** - consumo di energia elettrica per alimentazione apparecchiature e illuminazione, consumo di combustibili per autotrazione
- m) **Consumi idrici** - consumo di acqua relativa all'uso domestico;
- n) **Consumo di materie prime e ausiliarie** - consumo di materiali per lo svolgimento delle attività dell'Organizzazione;
- o) **Gas effetto serra/Sostanze lesive per la fascia d'ozono** - presenza di gas fluorurati;
- p) **Presenza di PCB/PCT** - presenza di impianti contenenti PCB/PCT;
- q) **Serbatoi** - presenza di serbatoi interrati
- r) **Vincoli paesaggistici** - attività svolte in aree sottoposte a vincoli
- s) **Caratterizzazione siti contaminati e bonifica** - attività di scavo e relativa bonifica
- t) **Prevenzione incendi** - attività richiedenti autorizzazione dei Vigili del Fuoco
- u) **Rischio incendio rilevante** - attività soggetti a rischio incendio rilevanti
- v) **Effetti sulla biodiversità** - attività che possono avere effetti sulla biodiversità.
- w) **Fornitori/Subappaltatori** - qualifica e prestazioni fornitori/subappaltatori

3.1.2. CRITERI DI SIGNIFICATIVITÀ PER GLI ASPETTI AMBIENTALI

$$\text{INDICE DI PRIORITÀ DI RISCHIO (IPR)} = G \times Q \times P \times E$$

L'IPR (IPR = G x Q x P x E dove G = Indice di gravità; Q = Quantità; P = Indice di probabilità; E = Efficienza) può assumere valori compresi tra 0.5 e 2000, a seconda del valore risultante può essere inserito in tre livelli di priorità:

IPR	Livello
0.5 – 100	Bassa
101 – 300	Media
301 - 2000	Elevata

INDICE DI GRAVITÀ' (G)		
Gravità	Criterio	Punteggio
Ininfluenza	il manifestarsi dell'aspetto ambientale non provoca un effetto significativo né rilevabile dall'esterno	1
Minima	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca un effetto non significativo, appena rilevabile dall'esterno	2
Minore	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca un effetto non significativo, ma rilevabile dall'esterno	3
Molto bassa	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca un effetto di natura minore, rilevabile dall'esterno, ma senza problemi	4
Bassa	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca un effetto di natura minore, causante una leggera noia all'esterno	5
Moderata	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca insoddisfazione nella popolazione esterna. Non è a rischio la conformità alle leggi	6
Alta	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca effetti rilevanti sull'ambiente esterno ma che non incidono sulla sicurezza delle persone, la conformità alle leggi è a rischio	7
Molto alta	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca effetti che incidono sulla sicurezza delle persone, la conformità alle leggi è compromessa.	8
Pericolosa con preavviso	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca effetti che incidono sulla sicurezza delle persone esterne ed una non conformità alle leggi. L'aspetto si manifesta con un preavviso	9
Pericolosa senza preavviso	il manifestarsi dell'aspetto ambientale provoca effetti che incidono sulla sicurezza delle persone esterne ed una non conformità alle leggi. L'aspetto si manifesta senza preavviso	10

QUANTITÀ (Q)	Q
Quantità o consumi non rilevanti, tali da ridurre la rilevanza dell'impatto ambientale	0.5
Quantità o consumi tali da non alterare il calcolo del IPR	1
Grandi quantità o consumi che possono portare impatti ambientali di maggiore entità	2

INDICE DI PROBABILITÀ (P)		Punteggio
Criterio		
Remota	È inverosimile che l'aspetto ambientale si presenti	1
Minima	L'aspetto ambientale si presenta sporadicamente e non ciclicamente, non più di una volta l'anno	2
Minore	L'aspetto ambientale si presenta più di una volta l'anno	3
Molto bassa	L'aspetto ambientale si presenta alcune volte all'anno ma meno di una volta al mese	4
Bassa	L'aspetto ambientale si presenta una volta al mese	5
Moderata	L'aspetto ambientale si presenta più di una volta al mese ma meno di una volta alla settimana	6
Elevata	L'aspetto ambientale si presenta una volta alla settimana	7
Alta	L'aspetto ambientale si presenta più di una volta alla settimana, ma meno di una volta al giorno	8
Molto alta	L'aspetto ambientale si presenta con frequenza giornaliera	9
Altissima	L'aspetto ambientale si presenta più volte all'interno di una stessa giornata	10

EFFICIENZA (E)									
L'Efficienza dell'azienda nel gestire l'impatto ambientale preso in considerazione viene misurata tramite un fattore compreso tra 1 e 10, in maniera inversamente proporzionale al livello di efficienza, e tiene conto della facilità con cui l'impatto può essere rilevato.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

FATTORE DI IMPATTO PRIMARIO (FIP)

* Il parametro FIP viene calcolato sulla base delle risposte alle seguenti domande:

FATTORE DI IMPATTO PRIMARIO (FIP)	
N°	DOMANDE
1	Sono mai state ricevute lamentele da parte della popolazione o dei vicini correlate all'impatto ambientale in questione?
2	Vi sono requisiti legislativi relativi all'aspetto preso in considerazione non ottemperati dall'azienda?
3	Sono mai stati raggiunti valori prossimi ai limiti di legge?
4	L'azienda è mai stata sottoposta a procedimenti giudiziari per l'impatto ambientale in questione?
5	Si sono mai verificati incidenti di una certa rilevanza correlati all'impatto ambientale in questione?

Le risposte possono essere: SI/NO/NA (Non Applicabile)

Il FIP ha valore 0 se a tutte le domande viene data risposta negativa, assume al contrario valore 1 se almeno ad una domanda viene data risposta affermativa. Il FIP con valore uguale a 1 è condizione sufficiente per attribuire priorità elevata, nel caso il FIP sia 0 viene analizzato l'IPR.



3.1.3. CORRELAZIONE TRA SIGNIFICATIVITÀ E PRIORITÀ DEGLI INTERVENTI

La tabella sottostante riporta l'intervallo di punteggio associato ad ogni livello di significatività degli aspetti ambientali, associandone le priorità e gli Obiettivi Ambientali.

Punteggio IPR	Livello di significatività	Priorità	Obiettivo ambientale
-	Non applicabile	Nulla	Nessuno
0.5-100	Poco significativo	Bassa	Possibilità di definire obiettivi con tempi medio/lunghi di raggiungimento
101-300	Significativo	Media	Definire obiettivi con tempi adeguati di raggiungimento
301-2000	Molto significativo	Alta	Definire obiettivi con tempi immediati di raggiungimento



AREA: SEDE

Aspetto	Impatto	Attività/Processo	(D) Diretto (I) Indiretto	Condiz.			FIP *					IPR			Priorità				
				Normal	Anorm.	Emerg.	1	2	3	4	5	G	Q	P		E	IPR		
Emissioni in atmosfera	Ossidi di combustione	Movimentazione mezzi	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	4	0.5	8	2	32	Bassa
Scarichi idrici	Scarichi idrici	Servizi igienici Acque meteoriche	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	0.5	10	1	10	Bassa
Rifiuti	Produzione di rifiuti	Servizi di supporto alla attività di cantiere	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	2	10	1	40	Bassa
Rumore esterno	Impatto acustico	Condizionamento locali	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	4	1	10	2	80	Bassa
	Impatto acustico	Movimentazione mezzi	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	7	0,5	3	1	10,5	Bassa
	Impatto acustico	Traffico indotto - visitatori	I	X			NO	NO	NA	NO	NO	NO	NO	7	0,5	3	1	10,5	Bassa
Odori/polveri	Emissione di polveri	Transito di mezzi in arrivo dal cantiere	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	4	1	6	1	24	Bassa
Uso/contaminazione del suolo	Possibile contaminazione del suolo in caso di sversamenti durante il rifornimento	Rifornimento di carburante per mezzi e attrezzature in cantiere	D		X		NO	NO	NA	NO	NO	NO	NO	7	0,5	3	1	10,5	Bassa



BB

AREA: SEDE

Aspetto	Impatto	Attività/Processo	(D) Diretto (I) Indiretto			Condiz.							FIP *					IPR			Priorità	
			Normali	Anom.	Emerg.	1	2	3	4	5	G	Q	P	E	IPR	Elevata	Media	Bassa				
Spandimenti olio	Spandimenti olio	Spandimento olio			X	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	10	0,5	3	2	30	Bassa	
			Possibile contaminazione del suolo in caso di incendio			X	NO	NO	NO	NO	10	0,5	1	2	10	Bassa						
			Possibile contaminazione del suolo in caso di rottura serbatoi gasolio			X	NO	NO	NO	NO	10	0,5	1	1	5	Bassa						
			Dispersione materiale pericoloso nell'ambiente in caso di alluvioni			X	NO	NO	NO	NO	2	0,5	1	10	10	Bassa						
Traffico veicolare	Aumento del traffico veicolare	Spostamenti personale verso i cantieri	D	X		NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	0,5	7	3	21	Bassa		
		Utilizzo mezzi d'opera																				
		Trasporto rifiuti	I	X		NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	4	0,5	7	3	42	Bassa	
Consumi energetici	Energia elettrica	Fornitura di materiali																				
		Trasporto conto terzi di rifiuti	D	X		NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	1	10	10	200	Media	
Energia da fonti rinnovabili	Utilizzo di energia elettrica proveniente da fonti rinnovabili	Modifiche alla viabilità stradale																				
		Attività di ufficio	D	X		NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	4	0,5	7	3	42	Bassa	
Consumi idrici	Acqua di acquedotto	Condizionamento uffici																				
		Illuminazione resede	D	X		NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	1	10	5	100	Bassa	
Consumo di materie prime	Carta	Autorismesse																				
		Allaccio per attività di sede	D	X		NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	1	10	2	40	Bassa	
		Servizi di supporto alla attività di cantiere e amministrazione: Utilizzo carta per stampe	D	X		NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	1	10	2	40	Bassa		



BB

AREA: SEDE

Aspetto	Impatto	Attività/Processo	(D) Diretto (I) Indiretto	Condiz.			FIP *					IPR			Priorità			
				Normal	Anorm.	Emerg.	1	2	3	4	5	G	Q	P		E	IPR	
Gas effetto serra/Sostanze lesive per l'ozono	Impatto sullo strato di ozono	Perdita di gas refrigerante	D			X	NO	NO	NO	NO	NO	NO	7	2	2	1	28	Bassa
Prevenzione incendi	Emissioni di gas di combustione	Incendio	D			X	NO	NO	NO	NO	NO	NO	6	2	1	1	14	Bassa

AREA: CANTIERI

Aspetto	Impatto	Attività/Processo	(D) Diretto (I) Indiretto	Condiz.			FIP *					IPR			Priorità			
				Normal	Anorm.	Emerg.	1	2	3	4	5	G	Q	P		E	IPR	
Emissioni in atmosfera	Ossidi di combustione	Attrezzature e movimentazione mezzi Trasporto esterno	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	4	2	6	3	144	Media
Scarichi idrici	Scarichi idrici	Servizi igienici	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	2	10	1	40	Bassa
	Scarichi idrici	Reflui da attività di lavorazione	D	X		X	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	2	8	2	64	Bassa
Rifiuti	Produzione di rifiuti	Rifiuti derivanti da attività di cantiere	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	8	2	10	1	160	Media
	Produzione di rifiuti	Rifiuti derivanti da attività di cantiere da parte di subappaltatori	I	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	7	2	4	1	56	Bassa



BB

AREA: CANTIERI

Aspetto	Impatto	Attività/Processo	(D) Diretto (I) Indiretto	Condz.			FIP *					IPR			Priorità			
				Normali	Anorm.	Emg.	1	2	3	4	5	G	Q	P		E	IPR	
	Possibile contaminazione del suolo in caso di incendio	Incendio	I			X	NO	NO	NA	NO	NO	NO	10	0,5	1	2	10	Bassa
	Possibile contaminazione del suolo in caso di rottura serbatoi gasolio	Rottura serbatoi gasolio	D			X	NO	NO	NA	NO	NO	NO	10	0,5	1	1	5	Bassa
	Possibile sversamento acido delle batterie in caso di rottura	Utilizzo/Ricarica di batterie	D			X	NO	NO	NO	NO	NO	NO	10	0,5	1	1	5	Bassa
	Possibile sversamento derivante da attività in subappalto	Gestione dell'emergenza	I			X	NO	NO	NO	NO	NO	NO	10	0,5	3	2	30	Bassa
Traffico veicolare	Aumento del traffico veicolare	Movimentazione mezzi	I	X			NO	NO	NA	NO	NO	NO	2	2	8	2	64	Bassa
Consumi energetici	Gasolio	Trasporto esterno e traffico indotto.																
		Movimentazione mezzi di cantiere.	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	2	10	4	160	Media
		Utilizzo attrezzature di cantiere.																
Consumi idrici	Consumo di acqua	Utilizzo per attività di cantiere.	D	X	X	X	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2	1	10	5	100	Bassa



[Handwritten signature]

AREA: CANTIERI

Aspetto	Impatto	Attività/Processo	(D) Diretto (I) Indiretto	Condiz.			FIP *							IPR			Priorità		
				Normali	Anorm.	Emerg.	1	2	3	4	5	G	Q	P	E	IPR			
Aspetto	Modifica paesaggio	Taglio / Rimozione alberi / Siepi	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	7	1	4	1	28	Bassa
	Modifica paesaggio	Realizzazione opere	D	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	5	2	7	2	140	Media
Fornitori/subappaltatori	Impatti derivanti da attività svolte da fornitori/subappaltatori	Qualifica dei fornitori/subappaltatori	I	X			NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	8	2	3	3	144	Media



[Handwritten signature in blue ink]

3.1.4. ANALISI E DEFINIZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

I siti su cui è stata condotta la presente analisi ambientale sono:

1. Sede aziendale (di seguito denominata SEDE) situata in Via Leonardo da Vinci, 42 Lamporecchio (PT).

La sede è costituita dalle seguenti sotto aree:

- Ufficio
- Resede afferente agli uffici

2. Cantieri "TIPO": cantieri tipo oggetto di attività di costruzione e manutenzione di strade, opere idrauliche a rete

3.1.4.1 Emissioni in atmosfera

SEDE e CANTIERE

Le disposizioni legislative relative alle emissioni in atmosfera non sono applicabili in linea generale né ai siti né ai servizi che l'organizzazione svolge, inoltre presso la sede il condizionamento dei locali ad uso ufficio avviene tramite impianto a pompa di calore, per cui non sono presenti centrali termiche. Tali locali sono condivisi con la società partner Vescovi Renzo spa.

Per quanto riguarda le autovetture (autovetture, autocarri), la società possiede i mezzi qui di seguito riportati:

EURO	AUTOVETTURA	AUTOCARRO 35 Q.LI	TOT
0	-	-	0
1	-	-	0
2	-	-	0
3	-	1	1
4	-	-	0
5	-	-	0
6	1	-	1

Aggiornamento al 31.12.2024:

EURO	Km 2020	Km 2021	Km 2022	Km 2023	Km 2024
0	-	-	-	-	-
1	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-
3	9.288	12.356	7.311	12.209	10.596
4	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-
6	-	8.865	8.846	-	-

Per mantenere un livello adeguato di efficienza dei mezzi, la società ha previsto un sistema di gestione delle manutenzioni ordinarie e periodiche che permettono di tenere sotto controllo gli interventi sugli stessi.

Un autocarro è stato oggetto di furto nel 2023 e ciò ha comportato un incremento nell'uso dell'unico autocarro rimasto nella flotta autocarri.



Emissioni totali in atmosfera annue:

Per il calcolo dei fattori inquinanti viene fatto uso di dati statistici sulla base della tipologia di motori, del combustibile e tipologia di macchina.

fonte dei fattori di conversione: ISPRA, Banca dati dei fattori di emissione medi del trasporto stradale in Italia - Emissioni medie del parco mezzi e European Stage V Non-Road Emission Standards

NOx	SO2	PM
<i>Diesel Euro 2: 3,412039 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 2: 0,001394 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 2: 0,058814 g/km;</i>
<i>Diesel Euro 3: 2,563217 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 3: 0,001470 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 3: 0,050843 g/km;</i>
<i>Diesel Euro 4: 1,803657 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 4: 0,001457 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 4: 0,014381 g/km;</i>
<i>Diesel Euro 5: 1,215841 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 5: 0,001422 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 5: 0,013471 g/km;</i>
<i>Diesel Euro 6: 0,170666 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 6: 0,001432 g/km;</i>	<i>Diesel Euro 6: 0,001358 g/km;</i>
<i>Mezzi Stage V: 0,40 g/kWh</i>	<i>Mezzi Stage V: -</i>	<i>Mezzi Stage V: 0,015 g/kWh</i>

Automezzi:

Anno	Nox (g)	SO2 (g)	PM (g)
2022	18739,7	10,7	371,7
2023	31294,3	17,9	620,7
2024	27159,8	15,6	538,7

3.1.4.2 Acque reflue**SEDE****ACQUE INDUSTRIALI E METEORICHE DI PIAZZALE**

Non applicabile.

ACQUE CIVILI

La produzione di acque reflue è relativa esclusivamente ai reflui civili derivanti dai servizi igienici presenti nel sito dell'Organizzazione. Gli scarichi di tutti i servizi sono collegati direttamente all'impianto di depurazione del Comune di Lamporecchio.

CANTIERE

In cantiere non vi è produzione di acque reflue, i servizi igienici sono costituiti da bagni chimici che non prevedono scarico di acque.

3.1.4.3 Rifiuti**SEDE**

La società, produce in sede solo Rifiuti Solidi Urbani derivanti dall'attività impiegatizia. Le apparecchiature informatiche e toner sono gestiti dalla società partner Vescovi Renzo s.p.a in quanto proprietaria delle apparecchiature. Per cui la raccolta e smaltimento dei rifiuti derivanti da tali attrezzature sono di competenza della Vescovi Renzo s.p.a.

CANTIERE

Essendo i cantieri di diverso genere, i quantitativi dei rifiuti varia di anno in anno in base alle lavorazioni che devono essere eseguite. Per il trasporto dei rifiuti derivante dai lavori sui cantieri, la società effettua il trasporto o per conto proprio, in quanto in possesso di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali della Regione Toscana (FI24254, prot. 11306/2013 del 16.07.2013) per "raccolta e trasporto di rifiuti non pericolosi e delle operazioni di raccolta e trasporto dei rifiuti pericolosi in quantità non eccedente 30 Kg al giorno o 30 l al giorno prodotte dalle attività oggetto dell'autorizzazione" (CER: 17.03.02, 17.05.04, 17.09.04), oppure si avvale d

ditte iscritte all'Albo Gestori Ambientali previa richiesta di autorizzazione per l'identificazione dei mezzi autorizzati a tale trasporto.

I rifiuti prodotti in cantieri vengono o trasportati direttamente all'impianto di destino oppure stoccati temporaneamente in bigbag presso le autorimesse presenti nel sito.

I rifiuti trasportati in proprio sono tutti classificati come non pericolosi per l'ambiente e sempre accompagnati da documenti di trasporto che specificano le loro classi di pericolo. Non vengono movimentati rifiuti che rientrano nella normativa ADR. Un eventuale perdita del carico o incidente durante il trasporto necessitano di una gestione dell'emergenza descritta nel piano di emergenza.

Tabella di riepilogo dei rifiuti prodotti

CER	DESCRIZIONE RIFIUTO	R/D	QUANTITA' prodotta in Kg - 2020	QUANTITA' prodotta in Kg - 2021	QUANTITA' prodotta in Kg - 2022	QUANTITA' prodotta in Kg - 2023	QUANTITA' prodotta in Kg - 2024
170302	Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01	R13	4.875.540	3.123.740	1.221.940	301.300	1.558.480
170904	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03	R13	680.000	501.600	370.200	89.520	0
170405	Ferro e acciaio	R13	0	0	0	0	0

I quantitativi dei rifiuti prodotti da attività di cantiere possono variare in maniera sostanziale di anno in anno, in quanto la produzione degli stessi dipende dalle tipologie dei lavori che l'azienda riesce ad aggiudicarsi. Del totale dei rifiuti prodotti, i rifiuti pericolosi sono:

Anno	Rifiuti prodotti Rp [kg]	Rifiuti pericolosi R* [kg]	Indicatore 0 R*/Rp
2022	1.592.140	0	0%
2023	390.820	0	0%
2024	1.558.480	0	0%

Indicatore 1: rifiuti prodotti totale/ rifiuti prodotti avviati a recupero

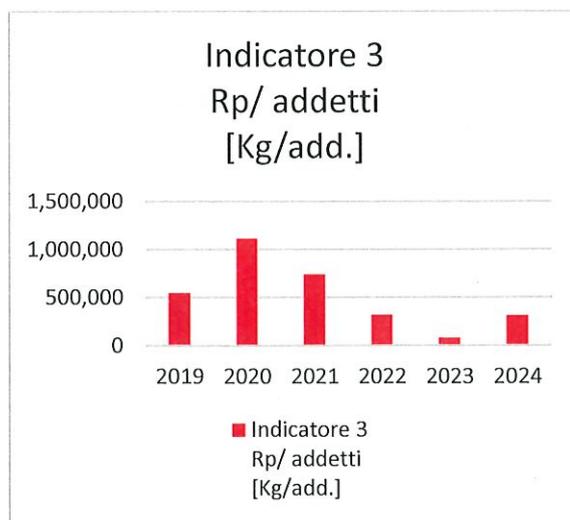
Indicatore 2: rifiuti prodotti totale su fatturato annuo

Indicatore 3: rifiuti prodotti totale/n° addetti



Anno	Rifiuti prodotti Rp [kg]	Rifiuti recuperati Rr [kg]	n° addetti	Fatturato [€]	Indicatore 1 Rp/Rr [-]	Indicatore 2 Rp/ fatturato [Kg/€]	Indicatore 3 Rp/ addetti [Kg/add.]
2018	3.737.560	3.723.200	5	2.649.912	1,004	1,41	747.512
2019	2.741.040	2.741.040	5	1.951.280	1,0	1,40	548.208
2020	5.555.540	5.555.540	5	1.072.946	1,0	5,17	1.111.108
2021	3.625.340	3.625.340	5	983.698	1,0	3,68	725.068
2022	1.592.140	1.592.140	5	3.457.384	1,0	0,46	318.428
2023	390.820	390.820	5	3.119.666	1,0	0,125	78.164
2024	1.558.480	1.558.480	5	5.830.001	1,0	0,267	311.696

Trattandosi di lavori che vengono fatturati per stati di avanzamento, l'aumento della produzione dei rifiuti nell'anno non è direttamente correlabile al fatturato, in quanto alcune commesse potrebbero avere stati di avanzamento che non si concludono con l'anno solare e per cui il pagamento avviene nell'anno successivo. Inoltre tale indicatore è influenzato anche dalla tipologia di lavoro che viene svolto anche per stessa tipologia di attività.




3.1.4.4 Fanghi

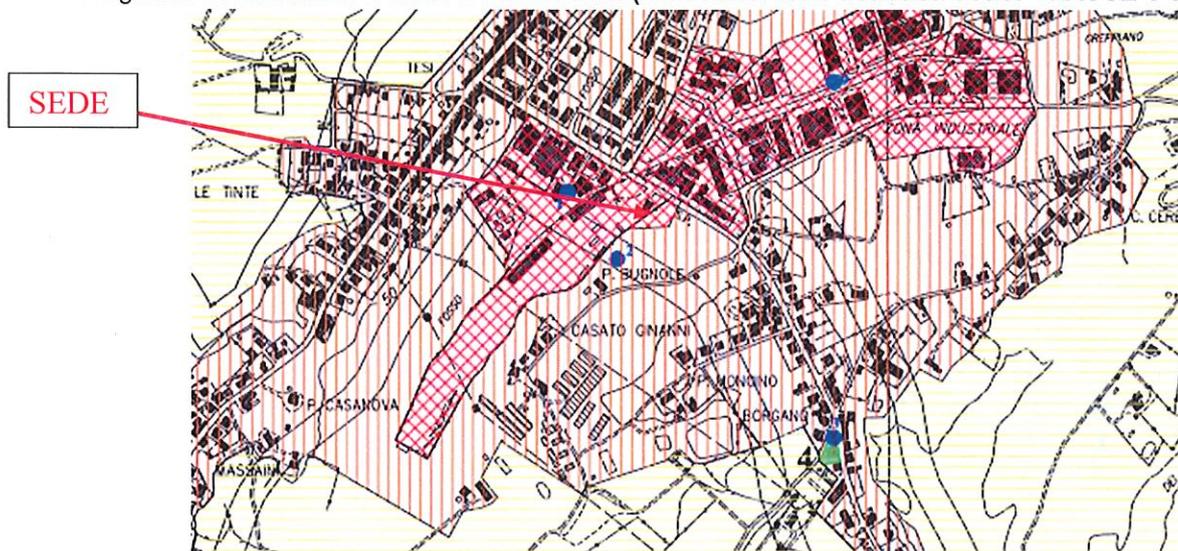
SEDE E CANTIERE

Le disposizioni relative ai fanghi non sono applicabili alle attività di sede ma solo su alcuni cantieri dove lo scarico assimilabile a domestico è gestito direttamente attraverso il conferimento del rifiuto di fosse settiche a discariche autorizzate o indirettamente attraverso l'acquisto della gestione del bagno chimico da parte di fornitore autorizzato.

3.1.4.5 Rumore/Vibrazioni

SEDE

L'attività di sede consistente perlopiù in attività da ufficio, apporta un livello di rumore trascurabile considerando anche il fatto che la sede dell'organizzazione è inserita in un contesto caratterizzato da impianti di produzione di conglomerati bituminosi a caldo e calcestruzzi. **(Classificazione acustica sede: CLASSE V 70/60 dB)**



Estratto Piano di Classificazione acustica – Comune di Lamporecchio (PT)

LEGENDA

Classificazione acustica

Classe I 50/40 dB(A)	
Classe II 55/45 dB(A)	
Classe III 60/50 dB(A)	
Classe IV 65/55 dB(A)	
Classe V 70/60 dB(A)	
Classe VI 70/70 dB(A)	

CANTIERE

In generale prima dell'inizio dei lavori viene effettuata una valutazione sul possibile superamento dei limiti prescritti dal piano di zonizzazione acustica del Comune nel quale il cantiere si trova. In caso di superamento dei livelli previsti dal Piano viene richiesta deroga al Comune nel quale si trova il cantiere.



3.1.4.6 Inquinamento elettromagnetico**SEDE e CANTIERE**

Le disposizioni relative a questo aspetto ambientale non sono applicabili al sito.

3.1.4.7 Amianto**SEDE**

Presso la sede non risultano presenti elementi contenenti amianto.

CANTIERE

L'azienda non effettua attività che comportano la rimozione di amianto. In ogni caso, qualora risulti necessaria la rimozione di materiale edile contenente amianto, l'azienda incarica un fornitore specializzato a gestire tale attività.

L'azienda ha comunque formato un addetto per metterlo a conoscenza delle attività di rimozione, smaltimento e bonifica amianto.

3.1.4.8 Odori/Polveri**SEDE e CANTIERE**

L'aspetto ambientale relativo agli odori non è applicabile all'organizzazione ed alle lavorazioni che essa esegue.

In base alla tipologia di cantiere e del periodo in cui vengono svolte le lavorazioni per limitare eventuali emissioni di polvere, viene effettuato innaffiamento della porzione di area interessata.

L'acqua viene attinta da un bike di circa 1000 l, che viene portato di volta in volta in cantiere in base alle esigenze produttive e di eventuale abbattimento delle polveri.

3.1.4.9 Uso/Contaminazione del suolo**SEDE e CANTIERE**

Gli eventi ipotizzabili che potrebbero condurre a una possibile contaminazione del suolo sono:

- Incendio
- Sversamenti derivanti da:
 - operazioni di prelievo/travasamento e manipolazione di oli e altre sostanze chimiche, compresi i rifiuti allo stato liquido;
 - danneggiamento dei contenitori di sostanze;
 - durante il rifornimento di carburante dei mezzi;
 - per la fuoriuscita di acidi di batteria da mezzi d'opera;
 - per la rottura delle tubazioni del gasolio di mezzi e attrezzature
 - operazione di rifornimento carburanti presso il sito
- Alluvione

L'azienda ha predisposto una procedura per la gestione delle emergenze ed ha adottato una serie di misure per il contrasto di un'eventuale emergenza:

- predisposizione sui mezzi di trasporto e presso la baracca di cantiere di estintori portatili oggetto di manutenzione periodica
- predisposizione sui mezzi di trasporto di cuscini/panni assorbenti per olio/gasolio
- predisposizione in cantiere di sostanza assorbente per olio/gasolio e sostanza neutralizzante per acido batterie
- stoccaggio delle sostanze chimiche su vasche di contenimento

- serbatoio con erogatore di carburante presso il sito, dotato di vasca di contenimento

3.1.4.10 Impatto visivo

SEDE e CANTIERE

Non applicabile. Le lavorazioni si svolgono in orario diurno. Le disposizioni relative all'applicabilità delle norme relative alle sorgenti luminose per i cantieri oggetto delle lavorazioni sono oggetto di specifica analisi di applicabilità sulla singola commessa.

3.1.4.11 Traffico veicolare

SEDE

Il traffico diretto generato dal sito riguarda prevalentemente:

- Spostamenti vari del personale di ufficio e direzionale per l'espletamento delle proprie mansioni
- Spostamento del personale tecnico/amministrativo dalla propria abitazione verso la sede

CANTIERE

Il traffico diretto veicolare relativo all'attività di cantiere riguarda:

- Spostamento del personale da e verso i cantieri
- Trasporto per proprio conto di rifiuti
- Utilizzo mezzi d'opera

Il traffico indotto relativo all'attività di cantiere riguarda:

- Forniture di materiali
- Trasporto per conto terzi di rifiuti in discarica
- Possibili modifiche della viabilità stradale che possono portare la popolazione a dover percorrere percorsi alternativi

Traffico diretto: traffico prodotto direttamente dall'organizzazione

Traffico indotto: traffico prodotto da attività a servizio di quelle dell'organizzazione

3.1.4.12 Consumi energetici

SEDE e CANTIERE

I consumi di energia si suddividono in consumi di energia elettrica e gasolio:

- l'energia elettrica viene utilizzata per le normali attività di ufficio, per il condizionamento sia nel periodo estivo che invernale dei locali mediante impianto a pompa di calore e per il riscaldamento dell'acqua calda sanitaria nei servizi igienici mediante n°2 scaldabagno elettrici. In cantiere l'azienda non ha necessità di energia elettrica per l'alimentazione di illuminazione delle baracche, in quanto le attività si svolgono sempre in periodo diurno.
- il gasolio viene utilizzato per la movimentazione dei mezzi e per l'alimentazione dei gruppi elettrogeni di cantiere

In sede è presente una cabina elettrica che serve sia la palazzina in cui vi sono gli uffici (comprensiva di resede ad uso parcheggio), sia l'impianto di produzione del conglomerato bituminoso di proprietà Vescovi Renzo s.p.a.

In data 01.09.2019 è stato installato presso l'impianto un conta kWh, per cui possiamo ad oggi stimare una media del consumo dell'impianto, che rapportato ai consumi della cabina elettrica ci permette di sapere una media dei consumi riferiti allo stabile.

Di seguito si riportano i dati rilevati:

- Lettura conta kWh dal 01.09.2019 al 31.12.2019: 78.635 kWh
- Consumo medio mensile 2019: 19.658 kWh
- Consumo medio annuale 2019: 235.905 kWh
- kWh cabina elettrica per l'anno 2019: 266.680 kWh
- Consumi attribuibili alla palazzina per l'anno 2019: 266.680 – 235.905 = 30.775 kWh pari all' 11,5 % del consumo totale

La stima sopra riportato viene applicata anche per l'anno 2018 e 2020.

Nel corso del 2021 è stato installato un conta kW dedicato per misurare i consumi relativi: alla palazzina, locali uso spogliatoio e autorimesse, che al 30.06.2021 segna un consumo di kW pari a 2301,0 e a fine anno, al 31.12.2021 segna un consumo di kW pari 15990,2. Il dato è quindi indicato per i consumi prodotti nel secondo semestre dell'anno. Per cui per un'analisi dei consumi effettivi si dovrà attendere almeno un anno solare.

Di seguito vengono aggiornati i consumi, considerando al momento valido il metodo di stima sopra descritto per gli anni 2018,2019,2020, mentre per il 2021 stiamo un consumo pari al doppio di quello rilevato nel secondo semestre dell'anno.

Dal 2022 abbiamo il dato certo dei consumi in quanto sono disponibili le registrazioni mensili per tutto l'anno.

Di seguito vengono aggiornati i consumi, considerando al momento valido il metodo di stima sopra descritto. Tali consumi sono poi rapportati al numero dei dipendenti MAGNANI così da avere una stima del consumo attribuibile all'organizzazione.

2017			2018			2019		
kWh tot.	palazzina (11,5%)	kWh tot. Magnani	kWh tot.	palazzina (11,5%)	kWh tot. Magnani	kWh tot.	palazzina	kWh tot. Magnani
281.389	32.359	5.579	292.191	33.601	5.793	266.680	30.775	5.306
2020			2021			2022		
kWh tot.	palazzina (11,5%)	kWh tot. Magnani	kWh tot.	kWh tot. stimati 2021	kWh tot. Magnani	kWh tot.		kWh tot. Magnani
299.448	34.436	5.937	13.689	27.378	4.720	28.969		4.672
2023			2024			2025		
kWh tot.		kWh tot. Magnani	kWh tot.		kWh tot. Magnani	kWh tot.		kWh tot. Magnani
25.371		3.730	22.057		3.342			

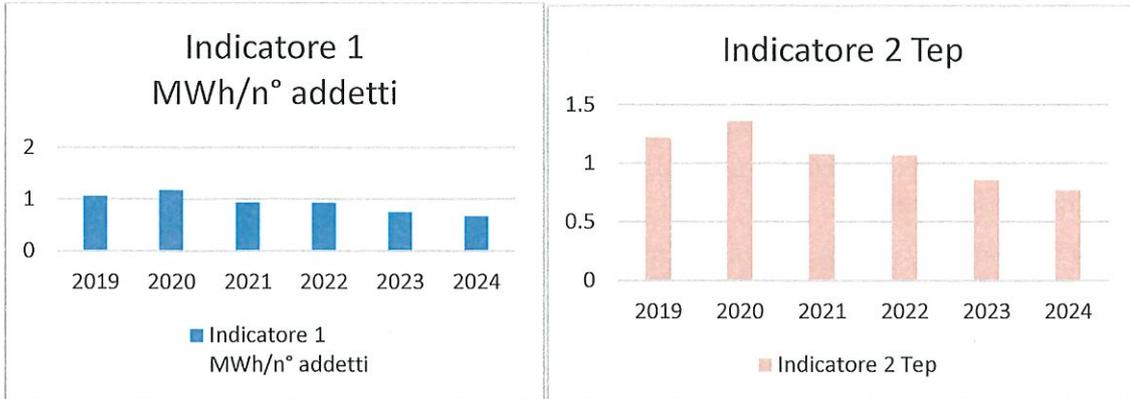
Indicatore 1: MWh di energia elettrica consumati/n° addetti

Indicatore 2: Tep (tonnellata equivalente di petrolio 1MWh= 0,23 tep – fonte G.U. 81 del 07/04/2014 a media tensione)

Anno	MWh tot. Magnani	Numero di addetti	Indicatore 1 MWh/n° addetti	Indicatore 2 Tep
2019	5,306	5	1,06	1,22
2020	5,937	5	1,18	1,36
2021	4,720	5	0,94	1,08
2022	4,672	5	0,93	1,07
2023	3,730	5	0,75	0,86
2024	3,342	5	0,67	0,77

I consumi di energia elettrica del 2024 sono in linea con quelli relativi all'anno 2023.





Indicatore 1: litri di gasolio consumato rispetto al numero di addetti

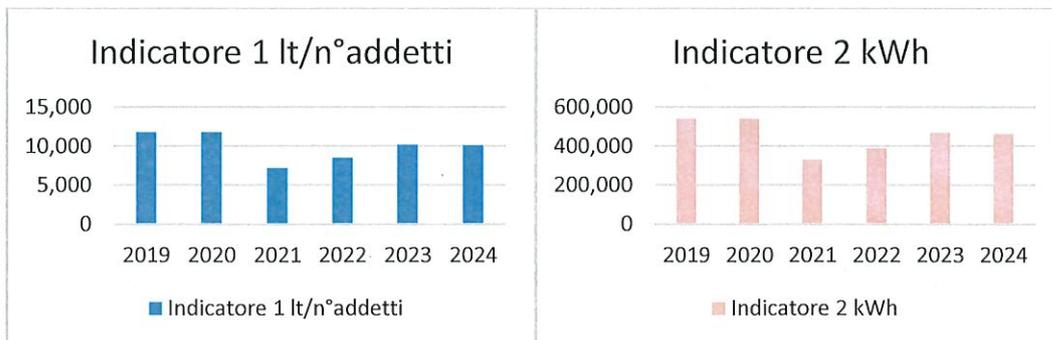
Indicatore 2: kWh prodotto (1l gasolio=9,169kWh – fonte: allegato C Città Metropolitana Bologna)

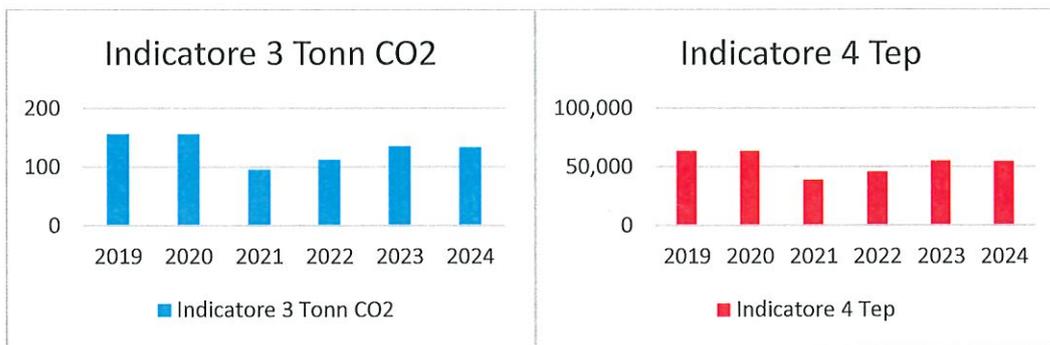
Indicatore 3: Tonn di CO₂ (1l di gasolio=2,65 kg di emissioni di CO₂ - fonte: 4 RUOTE)

Indicatore 4: Tep (tonnellata equivalente di petrolio: 1l di gasolio=1,08 Tep; fonte G.U. n°81 del 7.4.14 All.A3)

Anno	Gasolio (lt)	Numero di addetti	Indicatore 1 lt/n°addetti	Indicatore 2 kWh	Indicatore 3 Tonn CO ₂	Indicatore 4 Tep
2017	69.000	5	13.800	632.661	182,85	74.520
2018	47.650	5	9.530	436.902	126,27	51.462
2019	59.000	5	11.800	540.971	156,35	63.720
2020	59.000	5	11.800	540.971	156,35	63.720
2021	36.000	5	7.200	330.084	95,40	38.880
2022	42.500	5	8.500	389.682	112,62	45.900
2023	51.000	5	10.200	467.619	135,15	55.080
2024	50.420	5	10.084	462.301	133,61	54.454

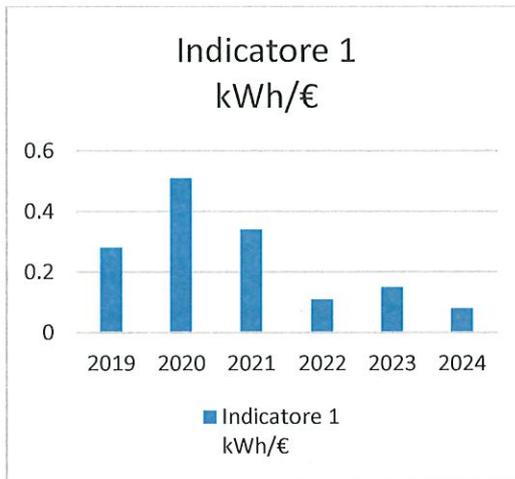
I litri di gasolio per il 2023 sono superiori a quelli del 2022, questo trova giustificazione nella localizzazione dei cantieri acquisiti nel corso dell'anno, mediamente più distanti rispetto agli anni precedenti.



Indicatore 1: kWh energia totale prodotta (energia elettrica + gasolio) su fatturato annuo

Anno	Energia totale (energia elettrica, gasolio) espressi in kWh	Fatturato	Indicatore 1 kWh/€
2017	638.240	1.466.212	0,43
2018	442.695	2.649.912	0,16
2019	546.277	1.951.280	0,28
2020	546.908	1.072.946	0,51
2021	334.804	983.698	0,34
2022	394.354	3.457.384	0,11
2023	471.349	3.119.666	0,15
2024	465.643	5.830.001	0,08



3.1.4.13 Energia da fonti rinnovabili

SEDE

L'azienda al fine di perseguire una politica green volta alla riduzione dell'impatto sull'ambiente, si impegna sempre più nell'attivazione di contratti di fornitura di energia elettrica che pongano attenzione alla produzione di energia da fonti rinnovabili.

Di seguito si riportano i dati dei mix energetici utilizzati per la produzione dell'energia elettrica venduta dai fornitori di energia elettrica, con cui l'azienda intestataria delle utenze ha avuto in essere contratti di approvvigionamento nel triennio passato:



Anno	Fornitore	Mesi di contratto	Media energia prodotta da fonti rinnovabili*
2020	ESTRA ENERGIE	12	10,12%
2021	ESTRA ENERGIE + ENEL ENERGIA	9 + 3	19,05%
2022	ENEL ENERGIA	12	47,07%
2023	ENEL ENERGIA	12	47,07%
2024	HERA COMM	12	38,17% *

*Fonte: Comunicazione del fornitore di energia elettrica riferito all'anno 2023.

L'azienda Vescovi Renzo spa, proprietaria dei locali, ha in programma l'istallazione di un impianto fotovoltaico.

Il 14.03.2025 è stata inviata domanda per bando FER imprese (procedura PROC00070) per finanziamento di impianto fotovoltaico alla Regione Toscana. Il progetto inviato prevede l'istallazione di un impianto presso la copertura dei capannoni di potenza 220,82 kW e adeguamento della cabina elettrica (POD IT001E00246478) che possa essere a servizio delle utenze uffici, produzione conglomerati e rimesse mezzi e annessi e si prevede come da progetto possa coprire il 60% del fabbisogno energetico di tali utenze.

3.1.4.14 Consumi idrici

SEDE

Il consumo idrico della sede si limita all'uso domestico per il personale, in particolare per l'utilizzo dei servizi igienici. L'approvvigionamento idrico avviene tramite allaccio all'acquedotto comunale. I consumi relativi all'utilizzo dei servizi sono in comune con i dipendenti della Vescovi Renzo Spa.

CANTIERE

L'acqua necessaria al cantiere viene prelevata da cisterna/serbatoio riempita direttamente da acquedotto comunale presso la sede aziendale. Questa viene utilizzata per alcuni processi di lavorazione o per l'abbattimento delle polveri ove necessario. In cantiere l'acqua viene stoccata in bike da circa 1000 l.

Tali consumi sono poi rapportati al numero dei dipendenti MAGNANI così da avere una stima del consumo attribuibile all'organizzazione.

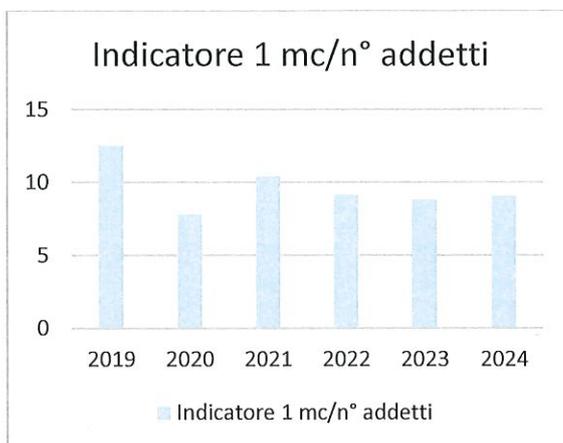
Indicatore 1: mc acqua consumata/n° addetti

Anno	mc tot.	mc tot. Magnani	Numero di addetti	Indicatore 1 mc/n° addetti
2017	362	62,4	5	12,4
2018	247	42,6	5	8,5
2019	363	62,6	5	12,5
2020	228	39,3	5	7,8
2021	303	52,2	5	10,4
2022	284	45,80	5	9,16
2023	300**	44,1**	5	8,82
2024	300**	45,45**	5	9,09



*** Stima effettuata sulla base delle stime del fornitore del servizio presenti in bolletta e dei consumi degli anni precedenti.*

In data 24/03/25 è stato rilevato nuovamente un guasto al contatore dell'acqua che ha reso impossibile la precisa contabilizzazione dei consumi nel corso del 2023 e 2024. È stata effettuata segnalazione al gestore Acque spa.



3.1.4.15 Consumo di materie prime

Le materie prime utilizzate dall'azienda, finalizzate alle attività di cantiere sono:

- ⇒ Calcestruzzo cementizio
- ⇒ Cementi e malte in secchi
- ⇒ Conglomerato bituminoso
- ⇒ Ferro
- ⇒ Tubazioni

I quantitativi di detti materiali di consumo finalizzati alle attività di cantiere possono variare in maniera sostanziale di anno in anno, in quanto l'utilizzo degli stessi dipende dalle tipologie dei lavori che l'azienda riesce ad aggiudicarsi.

Indicatore 1: mc o t o ml di materiale/fatturato annuo espresso in milioni

Fatturato annuo 2017: 1.466.212 euro

Fatturato annuo 2018: 2.649.912 euro

Fatturato annuo 2019: 1.951.280 euro

Fatturato annuo 2020: 1.072.946 euro

Fatturato annuo 2021: 983.689 euro

Fatturato annuo 2022: 3.457.384 euro

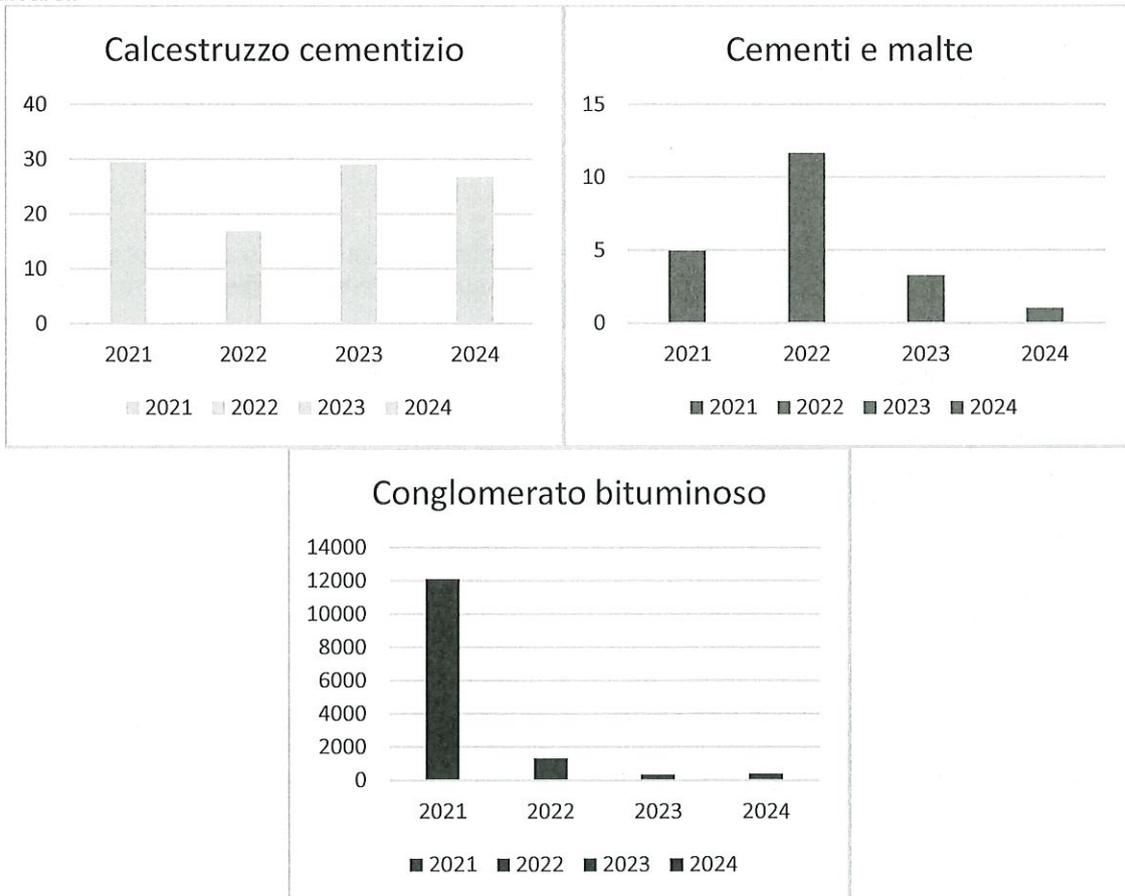
Fatturato annuo 2023: 3.119.667 euro

Fatturato annuo 2024: 5.830.001 euro

Materie Prime	2017	2017-Indicatore 1	2018	2018-Indicatore 1	2019	2019-Indicatore 1	2020	2020-Indicatore 1
Calcestruzzo cementizio	40 mc	27,28 mc/Meuro	551 mc	207,93 mc/Meuro	46 mc	23,57 mc/Meuro	2 mc	1,86 mc/Meuro
Cementi e malte	150,7 t	102,78 t/Meuro	8,98 t	3,39 t/Meuro	202,6 t	103,83 t/Meuro	3,1 t	2,89 t/Meuro
Conglomerato bituminoso	4202,5 t	2866,23 t/Meuro	10312,4 t	3891,60 t/Meuro	5263,5 t	2697,46 t/Meuro	3335,02 t	3111,03 t/Meuro

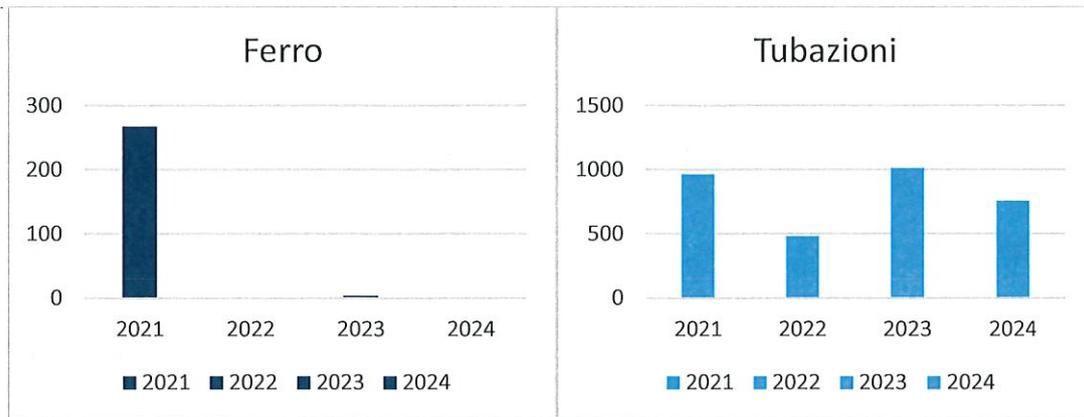
Ferro	10,2 t	6,96 t/Meuro	26,20 t	9,89 t/Meuro	0 t	0	6,82 t	6,35 t/Meuro
Tubazioni	1635 ml	1115,12 ml/Meuro	1738 ml	655,87 ml/Meuro	1993 ml	1021,38 ml/Meuro	2145 ml	2000 ml/Meuro
Materie Prime	2021	2021-Indicatore 1	2022	2022 Indicatore 1	2023	2023 Indicatore 1	2024	2024-Indicatore 1
Calcestruzzo cementizio	29 mc	29,48 mc/Meuro	58,50 mc	16,92 mc/Meuro	90,50 mc	29,02 mc/Meuro	156 mc	26,76 mc/Meuro
Cementi e malte	4,9 t	4,98 t/Meuro	40,45 t	11,70 t/Meuro	10,25 t	3,29 t/Meuro	6,15 t	1,05 t/Meuro
Conglomerato bituminoso	11923,3 t	12121,01 t/Meuro	4618,22 t	1335,75 t/Meuro	1088,06 t	348,74 t/Meuro	2407 t	412,8 t/Meuro
Ferro	263,3 t	267,67 t/Meuro	0,54 t	0,16 t/Meuro	11,7 t	3,75 t/Meuro	6,07 t	1,04 t/Meuro
Tubazioni	949 ml	964,74 ml/Meuro	1671 ml	483,31 ml/Meuro	3160 ml	1012,82 ml/Meuro	4419 ml	758 ml/Meuro

I quantitativi delle materie prime utilizzate per le attività di cantiere possono variare in maniera sostanziale di anno in anno, in quanto l'acquisto delle stesse dipende dalle tipologie dei lavori che l'azienda riesce ad aggiudicarsi.



[Handwritten signature]



**CAM**

L'Azienda partecipa a bandi per la realizzazione di progetti in linea con il proprio scopo che richiedano quali requisiti utilizzo di materiali rispondenti ai CAM per l'edilizia. Nella parte dell'anno 2024 analizzata si è partecipato a 14 gare in cui era richiesto il rispetto dei requisiti CAM, delle quali ci si è aggiudicati 1 bando. I materiali conformi vengono acquistati a seguito di verifica delle certificazioni, inoltre l'azienda produce calcestruzzo preconfezionato conforme ai CAM per l'edilizia certificato n.CRS030 rilasciato da Abicert in data 08/11/2023.

L'azienda produce inoltre conglomerato bituminoso conforme alla UNI PdR 88:2020, certificato n. CRS128 rilasciato da Abicert.

L'azienda non ha potere decisionale sull'utilizzo dei CAM nelle proprie commesse ma si ritiene preparata a soddisfare tale aspetto qualora richiesto dalla committenza.

3.1.4.16 Gas effetto serra/Sostanze lesive per lo strato di ozono**SEDE**

Presente impianto di condizionamento a pompa di calore a servizio dei locali a destinazione ufficio e locali spogliatoio.

DATI IMPIANTO – Palazzini Uffici:

Marca: AERMEC SPA

Mod: ANL340*H*L*J*00

Matricola: 01317510475

Numero circuiti: 1

Potenza frigorifera nominale in raffrescamento 66 kW

Potenza termica nominale in riscaldamento 73 kW.

Carico massimo del gas refrigerante: 13 Kg R410A, GWP 2.088

Conversione in tonnellate CO2 equivalenti per singolo circuito: 27,140.

DATI IMPIANTO – Locali ad uso spogliatoio:

Marca: VISSMANN

Mod: VITOClima 300-S/HE

Numero circuiti: 1

Potenza frigorifera nominale in raffrescamento 6,1 kW

Potenza termica nominale in riscaldamento 6,1 kW.

Gas refrigerante: R32, GWP 675

CANTIERE

Nell'ambito delle attività svolte dall'azienda non vi è la presenza di sostanze lesive dell'ozono o effetto serra.

3.1.4.17 Presenza di PCB/PCT**SEDE**

L'azienda non detiene apparecchiature e/o materiali potenzialmente contenenti PCB e/o PCT.

CANTIERE

L'azienda non detiene sui cantieri ad oggi attivi apparecchiature e/o materiali potenzialmente contenenti PCB e/o PCT.

3.1.4.18 Serbatoi

SEDE

Presso l'attività è presente un contenitore-distributore mobile da esterno per carburanti liquidi per autotrazione di categoria "C" marca "NUMAK S.r.l.", versione "PETROLCONTROL NK3 PUMP70", prodotto da Dado Tank S.r.l., avente capacità geometrica massima di litri 4.940, di diametro 1600 mm e lunghezza pari a 2540 mm. Il serbatoio risulta costituito dalle seguenti parti: contenitore, bacino di contenimento, sistema di controllo, tettoia di protezione. Il contenitore/distributore è installato in una porzione del piazzale di proprietà di Vescovi Renzo S.p.a. concessa in comodato d'uso. I due serbatoi sono posti nel rispetto della distanza di sicurezza interna definita al punto 5.1, lettera a) del D.M. 22/11/2017, pari a 5 m. I due contenitori/distributori sono, infatti, posti ad una distanza di 5,50 m circa.

CANTIERE

Il carburante per i mezzi, alimentati esclusivamente a gasolio, viene approvvigionato dal serbatoio sopra descritto e trasportato in cantiere tramite contenitori in polietilene da 440 litri per il trasporto e rifornimento di gasolio in esenzione totale secondo 1.1.3.1c ADR o tramite taniche di capacità pari a 20 litri opportunamente protette e a tenuta.

3.1.4.19 Vincoli paesaggistici

SEDE

Le disposizioni relative ai vincoli paesaggistici non sono applicabili al sito.

CANTIERE

Al momento non vi sono cantieri all'interno di aree sottoposte a vincoli paesaggistici. Tuttavia, per la tipologia di lavorazioni eseguite, potrebbe accadere di operare in aree sottoposte a vincoli paesaggistici o in zone limitrofe. In ogni caso la Società valuta il piano territoriale paesaggistico vigente sull'area oggetto dell'intervento, il grado di tutela e richiede pareri all'ente preposto alla tutela e adotta le prescrizioni impartite.

3.1.4.20 Caratterizzazione siti contaminati e bonifica

SEDE

Le disposizioni relative ai siti contaminati e bonifica non sono applicabili al sito.

CANTIERE

Nei cantieri in oggetto può essere effettuata attività di scavo.

Nel caso è previsto, secondo le norme vigenti:

- L'invio a discarica o impianto di trattamento, previa caratterizzazione
- Riutilizzo in sito (gestione come matrice ambientale)

3.1.4.21 Prevenzione incendi

SEDE

Presso la sede uffici non vi sono attività che rientrano tra quelle che prevedono autorizzazione da parte dei VVF.

Sono invece soggette autorizzazione da parte dei VVF:

- le due autorimesse in quanto aventi superficie > di 300 mq, di cui Magnani utilizza parti degli spazi con accordo di comodato d'uso con la proprietaria Vescovi Renzo spa – **Attività 75.2.B:** Autorimesse private, con superficie compresa tra 1000 mq e 3000 mq.

- il contenitore-distributore mobile di carburante di proprietà MAGNANI– **Attività 13.1.A:** “Contenitori distributori rimovibili e non di carburanti liquidi fino a 9 mc con punto di infiammabilità superiore a 65°C”.

E' presente il Piano di Sicurezza ed Emergenza della sede con planimetrie, vie di fuga e estintori e loro manutenzioni.

La Direzione, per tale aspetto, ha eletto una squadra di prevenzione incendi e primo soccorso formati ai sensi del D.Lgs. 81/08 e periodicamente addestrati.

CANTIERE

Per quanto attiene ai cantieri oggetto dei lavori, la gestione dell'emergenza incendio viene descritta su piani operativi di sicurezza specifici del cantiere (POS). Per il contrasto di un eventuale principio di incendio sono predisposti sui mezzi di trasporto e presso la baracca di cantiere estintori portatili oggetto di manutenzione periodica.

Le attività svolte non rientrano tra quelle soggette a prevenzione incendi per le quali corre l'obbligo di autorizzazione da parte dei Vigili del Fuoco.

3.1.4.22 Rischio di incendio rilevante

SEDE

Le disposizioni legislative relative al rischio di incidente rilevante non sono applicabili al sito.

CANTIERE

Le disposizioni legislative relative al rischio di incidente rilevante non sono applicabili all'organizzazione ed alle lavorazioni che essa effettua.

3.1.4.23 Effetti sulla biodiversità

SEDE

La sede dell'organizzazione si sviluppa su una superficie totale di circa 10.000 m², di cui: circa 2400 m² destinati a verde, 4500 mq di superficie impermeabile asfaltata (piazzale carrabile)

Presenti inoltre 300 mq occupato dallo stabile (due piani fuori terra) a destinazione uffici e due autorimesse (una di superficie 1675 mq e l'altra di 1105 mq) destinate al ricovero dei mezzi e per lo stoccaggio temporaneo dei rifiuti prodotti in cantiere e olii.

Tipologia	Superficie
Area a verde	Mq 2.395
Area asfaltata (basamenti e percorsi carrabili)	Mq 4.500
Superficie coperta (fabbricati + capannoni)	Mq 3.080
Totale	Mq 9.975

Esternamente alla sede aziendale l'azienda non ha in gestione o ha incidenza sulla biodiversità dei siti oggetto di lavorazione o sulla comunità in cui è inserita.

Indicatore 1:

Aggiudicazione/partecipazione a gare di appalto con proposte migliorative in ambito di biodiversità nel 2023 (nuove aree verdi, manutenzione, piantumazione ecc.): 0

CANTIERE

In generale l'impatto sulla biodiversità è soprattutto legato all'opera stessa di realizzazione, che non viene progettata dall'azienda, ma solo eseguita. In fase di esecuzione dei lavori un impatto potrebbe essere presente ma rimane sempre e comunque un impatto di tipo locale e temporaneo.

ASPETTI INDIRETTI**3.1.4.24 Fornitori/subappaltatori**

La qualifica dei fornitori e ancor di più dei subappaltatori è una fase fondamentale nel nostro lavoro di costruzione. VESCOVI RENZO SPA ha definito sistemi periodici di qualificazione e di sorveglianza dei fornitori, finalizzati a verificare le modalità di fornitura, il rispetto delle procedure del Sistema di Gestione Ambientale e della Politica Ambientale. Allo stesso modo i subappaltatori sono edotti sulla politica aziendale e sulle procedure che devono rispettare, come da contratto, e sono sottoposti a verifica ispettiva di cantiere. Tale verifica viene svolta al fine di controllare il rispetto del modus operandi, il rispetto normativo e delle istruzioni impartite. A tutti i fornitori è attribuito uno stato di qualifica, sulla base di un questionario contenente aspetti qualitativi, ambientali, responsabilità sociale, prevenzione della corruzione. I fornitori/subappaltatori sono inoltre considerati qualificati se in possesso di certificazione ISO 14001. L'effettuazione di una visita ispettiva può essere decisa dalla Direzione in funzione della criticità della fornitura, con particolare riferimento alla verifica del rispetto dei requisiti di sicurezza e protezione dei lavoratori e dell'ambiente, delle specifiche tecniche del prodotto, nonché per verificare la conformità alla norma SA 8000.

Indicatore 1: fornitori qualificati/ totale dei fornitori utilizzati

Anno	Totale dei fornitori	N° fornitori qualificati	Indicatore 1
2019	56	19	0,34
2020	56	20	0,36
2021	57	21	0,37
2022	60	28	0,46
2023	63	32	0,51
2024	74	39	0,53

3.1.4.25 Traffico indotto

Il traffico indotto associato alle diverse attività di cantiere riguarda:

- Forniture di materiali
- Trasporto per conto terzi di rifiuti in discarica
- Possibili modifiche della viabilità stradale che possono portare la popolazione a dover percorrere percorsi alternativi

Traffico indotto: traffico prodotto da attività a servizio di quelle dell'organizzazione

3.1.4.26 Rifiuti

Quando l'Organizzazione non ha la possibilità di trasportare i rifiuti in maniera indipendente, si affida a trasportatori in possesso di iscrizione all'Albo Gestori Ambientali. Al fine di tenere sotto controllo la tipologia di autorizzazione e la validità della stessa, l'azienda ha predisposto un apposito documento per il monitoraggio delle scadenze delle suddette autorizzazioni.

Nel caso in cui l'azienda affidi in subappalto parte dell'attività di cantiere, la gestione dei rifiuti prodotti sono di competenza del subappaltatore, salvo se diversamente specificato nel contratto di subappalto.

3.1.4.27 Rumore/Vibrazioni

Qualora l'organizzazione subappalti parte delle attività, ai fini del controllo del superamento dei livelli previsti dal Piano di Classificazione Acustica Comunale l'azienda effettua una verifica preliminare in base a quanto descritto nel POS del subappaltatore riguardo la necessità di richiesta di deroga al Comune nel quale si trova il cantiere.

3.1.4.28 Gestione dell'emergenza

Per quanto attiene ai cantieri oggetto dei lavori, la gestione dell'emergenza incendio viene descritta su piani sicurezza e coordinamento specifici del cantiere (PSC). Qualora l'organizzazione subappalti parte delle attività, vengono esaminati i POS relativi alle attività in subappalto e se necessario viene effettuato un aggiornamento del PSC ai fini di recepire le esigenze emergenziali correlate alle attività svolte dal subappaltatore. Prima dell'ingresso in cantiere da parte della ditta subappaltatrice viene svolto un incontro tra il responsabile CSP/CSE e il personale operante al fine di informare e formare circa le tipologie e le modalità di gestione delle possibili emergenze di cantiere.



4. OBIETTIVI E PROGRAMMI AMBIENTALI

A partire dall'introduzione del Sistema di Gestione Ambientale SOC. ING. MAGNANI SRL ha perseguito con continuità la propria Politica Aziendale verso l'ambiente ponendosi e ottenendo una serie di importanti obiettivi ambientali. La Direzione, in relazione ai risultati emersi dell'analisi ambientale e in coerenza con la politica ambientale, e con le risorse a disposizione ha stabilito un piano di miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali attraverso la proposizione dei seguenti obiettivi per il triennio 2023-2025. Lo schema seguente descrive tali obiettivi.

Eventuali obiettivi non definibili al momento saranno identificati nei previsti aggiornamenti annuali della Dichiarazione Ambientale.

Programma								
Aspetto ambientale	Impatto ambientale	Indicatore	Obiettivo	Azione/attività	Risorse	Tempi	Responsabile	Stato avanzamento
Gestione Rifiuti	Riduzione dei rifiuti smaltiti in discarichi	Rr/Rp	Mantenimento dell'indicatore 0,99 ± 0,01	Sceita di destinatari finale del rifiuto che privilegino il recupero rispetto allo smaltimento del rifiuto	-	30.06.26	Matteo Vescovi	Agg. 02.2025: 1
Energia da Fonti Rinnovabili	Riduzione di consumi di energia derivante da fonti non rinnovabili	% di energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili/% energia elettrica fornita	70% energia proveniente da fonti rinnovabili	L'azienda ha in programma l'installazione di un impianto fotovoltaico. Il 14.03.2025 è stata inviata domanda per bando FER imprese (procedura PROC00070) per finanziamento di impianto fotovoltaico alla Regione Toscana. Il progetto inviato prevede l'installazione di un impianto presso la copertura dei capannoni di potenza 220,82 kW e adeguamento della cabina elettrica (POD	Investimento economico – presente preventivo per impianto fotovoltaico	30.06.26	Matteo Vescovi	Agg. 02.2025: +0% L'obiettivo prefissato era stato stabilito fin dall'inizio sulla base di previsioni di realizzazione di impianto fotovoltaico nel triennio. Vedi stato avanzamento in sezione energia rinnovabile.



Handwritten signature

Programma								
Aspetto ambientale	Impatto ambientale	Indicatore	Obiettivo	Azione/attività	Risorse	Tempi	Responsabile	Stato avanzamento
Fornitori/ subappaltatori	Sensibilizzare e controllare i subappaltatori per la gestione degli aspetti di ambiente	Fornitori qualificati/tot. Fornitori utilizzati	Aumento del 10%	IT001E00246478) che possa essere a servizio delle utenze uffici, produzione conglomerati e rimesse mezzi e annessi e si prevede come da progetto possa coprire il 60% del fabbisogno energetico. Controllo delle attività affidate in subappalto con audit in campo + proseguimento della qualifica dei fornitori tramite invio di questionario	-	30.06.26	Matteo Vescovi	Agg. 02.2025: +7%



5. LEGISLAZIONE AMBIENTALE APPLICABILE

AMBITO	DATA	NORMATIVA	DESCRIZIONE
EDILIZIA	06/06/2001	D.P.R n. 380/2001	Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia
CAM	23 giugno 2022	Decreto MiTE n. 256	Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi
	06 luglio 2020	UNI/PdR 88:2020	requisiti per la verifica del contenuto di materiali riciclati, recuperati e sottoprodotti nei prodotti
	1° settembre 2021	FSC-STD-40-004	certificazione della Catena di Custodia (CoC) del Forest Stewardship Council (FSC)
INDUSTRIA INSALUBRE	05/09/1994	D.M 5.09.94	Elenco delle industrie insalubri di cui all'art. 216 del testo unico delle leggi sanitarie
APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	03/04/2006	D. Lgs. 152	Norme in materia ambientale
	16/03/2009	D.Lgs 30	Attuazione della direttiva 2006/118/CE, relativa alla protezione delle acque sotterranee dall'inquinamento e dal deterioramento
	02/02/2001	D.Lgs 31	Attuazione della direttiva 98/83/CE relativa alla qualità delle acque destinate al consumo umano.
SCARICHI IDRICI	03/04/2006	D. Lgs. 152	Norme in materia ambientale
	31/05/2006	L.R n°20	Norme per la tutela delle acque dall'inquinamento.
	8/09/2008	Reg. n°46/R	Regolamento di attuazione della legge regionale 31 maggio 2006, n. 20 (Norme per la tutela delle acque dall'inquinamento).
EMISSIONI IN ATMOSFERA	03/04/2006	D. Lgs. 152	Norme in materia ambientale
	13/08/2010	D. Lgs. 155	Qualità dell'aria in ambito urbano
	29/06/2010	D.lgs 128	Modifiche e integrazioni al d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'art. 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69
ACQUE REFLUE	03/04/2006	D. Lgs. 152	Norme in materia ambientale
RIFIUTI	25/01/1994	L. 70	Norme per la semplificazione degli adempimenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza pubblica (MUD) e s.m.i.
	05/02/1998	D.M.	Rifiuti non pericolosi sottoposti alle procedure semplificate
	01/04/1998	D.M. 145	Regolamento recante la definizione del modello e dei contenuti del formulario di accompagnamento dei rifiuti ai sensi degli artt. 15, 18. c.2, lettera e), e c.4 del D. Lgs. 22/1997
	01/04/1998	D.M. 148	Regolamento recante l'approvazione del modello dei registri di carico e scarico dei rifiuti ai sensi degli artt. 12, 18. c.2, lettera m), e c.4 del D. Lgs. 22/1997
	09/12/1998	L. 426	Nuovi interventi in campo ambientale (Ronchi ter)
	08/12/2003	Direttiva 108/CE	Direttiva che modifica la Direttiva 2002/96/CE sui RAEE
	03/04/2006	D. Lgs. 152	Norme in materia ambientale
	05/04/2006	D.M. 186	Modifiche al D.M. 05/02/1998
	12/05/2006	D. Lgs. 173	Proroga di termini per l'emanazione di atti di natura regolamentare e legislativa (RAEE: Art. 1-quinquies - Proroga del termine di cui all'art. 20 del D. Lgs. 151 del 25/07/2005)
	16/01/2008	D. Lgs. 4	Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D. Lgs. 152 del 03/04/2006 recante norma in materia ambientale – vidimazione registri e scarico dei rifiuti.
	03/12/2010	D. Lgs. 205	Disposizioni di attuazione della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19/11/2008 relativa ai rifiuti e che abroga alcune direttive

AMBITO	DATA	NORMATIVA	DESCRIZIONE
	04/07/2012	Direttiva 19/CE	Rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche (RAEE)
	14/03/2014	D.Lgs n. 49	Attuazione della direttiva 2012/19/UE sui rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche (RAEE)
	13.06.2017	DPR n.120	Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo, ai sensi dell'articolo 8 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164
	27/12/2017	D. L. 207	Decreto mille proroghe 2017
	14/12/2018	Decreto-legge 14 n. 135	Abrogazione SISTRI
	24/12/2018	DPCM 24.12.2018	Approvazione del modello unico di dichiarazione ambientale per l'anno 2019
	03/09/2020	D.Lgs 116/2020	Attuazione della direttiva (UE) 2018/851 che modifica la direttiva 2008/98/CE relativa ai rifiuti e attuazione della direttiva (UE) 2018/852 che modifica la direttiva 1994/62/CE sugli imballaggi e i rifiuti di imballaggio.
	04/04/2023	Decreto n. 59/2023	Disciplina del sistema di tracciabilità dei rifiuti e del registro elettronico nazionale per la tracciabilità dei rifiuti ai sensi dell'articolo 188-bis del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152
RUMORE	01/03/1991	D.P.C.M.	Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno
	26/10/1995	L. 447	Legge Quadro sull'inquinamento acustico
	14/11/1997	D.P.C.M.	Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore
	25/06/2002	Direttiva 49/CE	Determinazione e gestione del rumore ambientale
	19/08/2005	D.Lgs n.194	Attuazione della direttiva 2002/49/CE relativa alla determinazione e alla gestione del rumore ambientale
	17.02.2017	D.Lgs n.42	Disposizioni in materia di armonizzazione della normativa nazionale in materia di inquinamento acustico
		PCCA Lamporecchio	Piano Comunale di classificazione Acustica Lamporecchio
SOSTANZE LESIVE PER LA FASCIA D'OZONO	28/12/1993	L. 549	Misure a tutela dell'ozono stratosferico e dell'ambiente
	15/02/2006	D.P.R. 147	Regolamento concernente modalità per il controllo ed il recupero delle fughe di sostanze lesive della fascia di ozono stratosferico da apparecchiature di refrigerazione e di condizionamento d'aria e pompe di calore, di cui al regolamento (CE) n. 2037/2000
	17/05/2006	Regolamento 842/CE	Regolamento su taluni gas fluorurati ad effetto serra
	21/05/2008	Direttiva 50/CE	Ozono nell'aria
	16/09/2009	Regolamento 1005/CE	Sostanze lesive per la fascia d'ozono
	27/01/2012	D.P.R. 43	Regolamento recante attuazione del regolamento (CE) n. 842/2006 su taluni gas fluorurati ad effetto serra
	16/04/2014	Regolamento 517/CE	Regolamento su taluni gas fluorurati ad effetto serra
	17/11/2015	Regolamento 2067/CE	Aggiornamento Regolamento FGAS
16.11.2018	DPR n.146	Regolamento di esecuzione del regolamento (UE) n. 517/2014 sui gas fluorurati a effetto serra e che abroga il regolamento (CE) n. 842/2006	
SOSTANZE PERICOLOSE	07/09/2002	Decreto 7 Settembre 2002	Recepimento della direttiva 2001/58/CE riguardante le modalita' della informazione su sostanze e preparati pericolosi immessi in commercio
SICUREZZA SUL LAVORO e PREVENZIONE INCENDI	10/03/1998	D.M.	Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro
	09/04/2008	D. Lgs. 81	Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.
	03/08/2009	D. Lgs. 106	Disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.
	01/08/2011	D.P.R. 151	Nuovo Regolamento di semplificazione di prevenzione incendi
	03/08/2015	D.M.	Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi
	26/04/2020	DPCM del 26.04.2020	Disposizione relative al contenimento COVID-19
	03/09/2021	D.M 03/09/2021	Criteri generali di progettazione, realizzazione ed esercizio della sicurezza antincendio per luoghi di lavoro, ai sensi dell'articolo 46, comma 3, lettera a), punti 1 e 2, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.
SICUREZZA IMPIANTI	22/10/2001	DPR n.462	Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia di

AMBITO	DATA	NORMATIVA	DESCRIZIONE
			installazioni e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi.
	09/04/2008	D.Lgs. 81/08 Titolo III Capo III	Impianti e apparecchiature elettriche
STRUMENTI VOLONTARI	-	ISO 14001:2015	Standard ISO 14001:2015
	25/11/2009	Regolamento 1221/CE	Adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS)
	28/08/2017	Regolamento 1505/CE	Modifica degli allegati I, II e III del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e Audit (EMAS)
	19/12/2018	Regolamento 2026/CE	Modifica dell'allegato IV del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e Audit (EMAS)

Con cadenza almeno annuale viene svolto un audit legislativo al fine di verificare l'ottemperanza alle normative vigenti da parte dell'organizzazione. Da tale verifica non sono state identificate carenze dal punto legislativo.

6. RIEPILOGO INDICATORI CHIAVE

Sono di seguito illustrati tutti gli indicatori chiave previsti dal nuovo Regolamento EMAS (CE) 1505/2017, indicando dove essi sono stati utilizzati, giustificando al contrario la non applicabilità di quegli indicatori chiave per gli aspetti ambientali non associati/significativi alle attività dell'Organizzazione.

In merito all'applicazione del nuovo Regolamento 2026/2018 del 19/12/2018, l'Organizzazione ha verificato, sul sito della Commissione Europea, la presenza di eventuali SRD (Sectoral Reference Documents - Documenti di riferimento settoriali) e di eventuali linee guida di settore (BEMP - Best Environmental Management Practice - Migliori Pratiche di Gestione Ambientale) per il settore di attività, constatando che, ad oggi, non risultano pubblicate linee Guida di settore e/o SRD di settore, da utilizzare nell'integrazione del proprio SGA. In ogni caso l'Organizzazione si impegna a verificare costantemente l'eventuale pubblicazione di tali documenti e di prendere in carico i relativi indicatori di prestazione ambientale specifici per settore, di propria pertinenza.

INDICATORE CHIAVE	MODALITÀ DI CALCOLO	NOTE/GIUSTIFICAZIONI
Emissioni	-	Presso la sede non sono presenti punti di emissione, in quanto anche l'impianto di riscaldamento/condizionamento è costituito da impianto a pompa di calore. Per quanto riguarda le emissioni relative alle movimentazioni dei mezzi di trasporto, la società possiede un parco mezzi limitato (1 veicolo e 2 autocarri) per cui tale aspetto risulta poco significativo per l'organizzazione.
Rifiuti	A = Rifiuti prodotti B = Rifiuti recuperati KPI_01 = A/B	
Efficienza Energetica	A = Consumo elettrico (in MWh) B = n° addetti totali KPI_01 = A/B A ₁ = Energia totale (elettrica +gasolio) in kWh B ₁ = fatturato annuo KPI_02 = A ₁ / B ₁	
Energia da fonti rinnovabili	A = energia derivante da fonti rinnovabili B = energia totale utilizzata KPI_01 = A/B	



Consumo dei Materiali	A = Consumo di materie prime (cementi, conglomerato bituminoso, tubazioni, ferro, oli, grassi) B = Milioni di euro di fatturato KPI_01 = A/B	
Acqua	A = Consumo di acqua (in m ³) B = n° addetti totali KPI_01 = A/B	
Biodiversità	N.A.	Il sito è collocato presso zona industriale della città. Per quanto riguarda le attività dell'organizzazione, l'impatto sulla biodiversità è soprattutto legato all'opera stessa di realizzazione, che non viene progettata dall'azienda, ma solo eseguita. In fase di esecuzione dei lavori un impatto potrebbe essere presente ma rimane sempre e comunque un impatto di tipo locale e temporaneo.

7. GLOSSARIO

ACQ	Ufficio acquisti
Ambiente	Contesto nel quale una organizzazione opera, comprendente l'aria, l'acqua, il terreno, le risorse naturali, la flora, la fauna, gli esseri umani e le loro interrelazioni. Nota: in questo caso, il contesto si estende dall'interno di una organizzazione al sistema globale.
AMM	Amministrazione
Analisi ambientale iniziale (aai):	Esauriente analisi iniziale degli aspetti, degli impatti e delle prestazioni ambientali connessi alle attività, ai prodotti o ai servizi di un'organizzazione
Aspetto ambientale	Elemento delle attività, dei prodotti o dei servizi di un'organizzazione che ha, o può avere, un impatto sull'ambiente (art.2 Regolamento CE 1221/2009 – EMAS)
Aspetto ambientale diretto	Aspetto ambientale associato alle attività, ai prodotti e ai servizi dell'organizzazione medesima sul quale quest'ultima ha un controllo di gestione diretto (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 – EMAS)
Aspetto ambientale indiretto	Aspetto ambientale che può derivare dall'interazione di un'organizzazione con terzi e che può essere influenzato, in misura ragionevole, da un'organizzazione (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 – EMAS)
Audit	Valutazione sistematica, documentata, periodica e obiettiva delle prestazioni ambientali di un'organizzazione, del sistema di gestione e dei processi destinati alla tutela dell'ambiente (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 – EMAS)
CANT	Cantieristica
CO ₂	Anidride Carbonica
Codice CER	Codice Europeo dei Rifiuti
Codice NACE	Codice relativo alla qualifica europea delle attività economiche
COMM	Commerciale
D.Lgs	Decreto Legislativo
D.M.	Decreto Ministeriale
D.P.C.M	Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri
D.P.R	Decreto del Presidente della Repubblica
EMAS	Eco Management and Audit Scheme (Schema di Eco Gestione e Audit) – Regolamento 761/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio sull'adesione volontaria delle imprese industriali e di servizi ad un sistema comunitario di eco gestione e audit
FGAS	Fluorinated GAS (GAS Fluorurati) Gas fluorurati ad effetto serra
Formazione	Modalità di preparazione del Personale realizzata attraverso corsi atti a fornire nuove conoscenze in relazione alle attività da svolgere
KPI	Key Performance Indicator
Impatto ambientale	Qualunque modifica dell'ambiente, negativa o positiva, derivante in tutto o in parte dalle attività, dai prodotti o dai servizi di un'organizzazione (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 - EMAS)



BB

Indicatore di prestazione	<i>Espressione specifica che consente di quantificare la prestazione ambientale di un'organizzazione (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 - EMAS)</i>
ISO 14001	<i>Standard relativo ai sistemi di gestione ambientale emanato dall'ente di normazione internazionale ISO</i>
ISO 9001	<i>Standard relativo ai sistemi di gestione per la qualità emanato dall'ente di normazione internazionale ISO</i>
ISO 45001	<i>Standard relativo ai sistemi di gestione salute e sicurezza sul lavoro emanato dall'ente di normazione internazionale ISO</i>
Kg	<i>Chilogrammo - Unità di misura di peso equivalente a 1000 grammi, pari cioè al peso di un litro di acqua distillata</i>
kWh	<i>Chilowattora - Unità di misura della potenza elettrica assorbita da una apparecchiatura</i>
m ²	<i>metro quadro - unità fondamentale di misura di superficie</i>
m ³	<i>metro cubo - unità fondamentale di misura di volume</i>
MC	<i>Medico competente</i>
Obiettivo ambientale	<i>Un fine ambientale complessivo, per quanto possibile quantificato, conseguente alla politica ambientale, che l'organizzazione decide di perseguire (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 - EMAS)</i>
Organizzazione	<i>Gruppo, società, azienda, impresa, autorità o istituzione, ovvero loro parti o combinazione, in forma associata o meno, pubblica o privata, situata all'interno o all'esterno della Comunità, che abbia una propria struttura funzionale e amministrativa (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 - EMAS)</i>
PCB/PCT	<i>PoliCloroBifenili/PoliCloroTrifenili - Sostanze pericolose contenute negli oli dielettrici. Sono fluidi isolanti usati in apparecchiature elettriche (trasformatori) progressivamente eliminati dal ciclo produttivo in quanto dannosi alla salute e all'ambiente</i>
Politica ambientale	<i>Le intenzioni e l'orientamento generali di un'organizzazione rispetto alla propria prestazione ambientale, così come espressa formalmente dall'alta direzione, ivi compresi il rispetto di tutti i pertinenti obblighi normativi in materia di ambiente e l'impegno a un miglioramento continuo delle prestazioni ambientali. Tale politica fornisce un quadro di riferimento per gli interventi e per stabilire gli obiettivi e i traguardi ambientali (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 - EMAS)</i>
PROD	<i>Produzione</i>
Programma ambientale	<i>Una descrizione delle misure, delle responsabilità e dei mezzi adottati o previsti per raggiungere obiettivi e traguardi ambientali e delle scadenze per il conseguimento di tali obiettivi e traguardi (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 - EMAS)</i>
RAEE	<i>Rifiuti di Apparecchiature Elettriche ed Elettroniche</i>
RGI	<i>Responsabile sistema di gestione integrato</i>
RLS	<i>Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza</i>
RSPP	<i>Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione</i>
Tep	<i>Tonnellata equivalente di petrolio</i>
Traguardo ambientale	<i>Requisito di prestazione dettagliato, conseguente agli obiettivi ambientali, applicabile ad un'organizzazione o ad una sua parte, che occorre fissare e realizzare al fine di raggiungere tali obiettivi (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 - EMAS)</i>
UNI	<i>Ente Nazionale Italiano di Unificazione - Organismo nazionale di normazione che partecipa, in rappresentanza dell'Italia, all'attività normativa degli organismi sopranazionali di normazione.</i>
UT	<i>Ufficio tecnico</i>
Verificatore ambientale	<i>a) un organismo di valutazione della conformità a norma del regolamento (CE) n. 765/2008, un'associazione o un gruppo di tali organismi, che abbia ottenuto l'accreditamento secondo quanto previsto dal presente regolamento; oppure b) qualsiasi persona fisica o giuridica, associazione o gruppo di persone fisiche o giuridiche che abbia ottenuto l'abilitazione a svolgere le attività di verifica e convalida secondo quanto previsto dal presente regolamento; (art. 2 Regolamento CE 1221/2009 - EMAS)</i>



8. DICHIARAZIONE DI VALIDITA' DEL VERIFICATORE AMBIENTALE

La presente Dichiarazione Ambientale è stata redatta dalla Direzione, in collaborazione con RGI della SOC. ING. MAGNANI SRL, nella persona del Ing. Matteo Vescovi. I dati e le informazioni contenute nel presente documento sono aggiornati al 14/03/2025.

Il Verificatore Ambientale Accreditato 549 (codice accreditamento) ha verificato attraverso una visita all'Organizzazione, colloqui col personale e l'analisi della documentazione e delle registrazioni, che la politica, il sistema di gestione e le procedure di audit sono conformi al Regolamento (CE) 2026/2018 ed ha convalidato la presente Dichiarazione Ambientale ai sensi del Regolamento (CE) 2026/2018 (come sotto indicato).

In conformità al Regolamento EMAS, l'Organizzazione SOC. ING. MAGNANI SRL si impegna a trasmettere all'Organismo Competente sia i necessari aggiornamenti annuali, sia la revisione della Dichiarazione Ambientale completa entro 3 anni dalla data della prima convalida e a metterli a disposizione del pubblico secondo quanto previsto dal Regolamento (CE) 2026/2018 salvo particolari eventi o cause che potrebbero richiederne un'anticipazione.



9 EMAS Registration

<p>Validity and Validation of the Environmental Declaration</p> <p>The Accredited Environmental Verifier has verified and validated this Environmental Statement in accordance with the EMAS Regulation as attested by the stamp in the box on the right.</p>	
--	--

Environmental Verifier data:

Name of Environmental Verifier = Cyprus Certification Company

Contact Details = 30 Anaxagoras Street, 4th Floor

2014 Strovolos, Nicosia, Cyprus

P.O Box 16197, Nicosia Cyprus

Tel : + 357 22 411435

Fax: + 357 22 519115

Email: info@cycert.org.cy

Accredited By = Hellenic Accreditation (ESYD)

Accreditation Certificate = EL-V-009 (No 549)

Accreditation Scope = As per Annex E2 of Accreditation Certificate

